



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel. : +40 372/521102; Fax: +40 372/521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 67 / 31.07.2020

PROIECT DE HOTĂRÂRE

pentru modificarea HCJ nr. 156 din 24.10.2018 privind modificarea HCJ nr 51/09.05.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții
“Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație incluzivă Constantin Pufan”

Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți nr. 10478/30.07.2020, și Raportul de specialitate comun al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism, Direcției Buget finanțe, Achiziții Publice și al Direcției Tehnice - Investiții, Dezvoltare teritorială nr.10479/30.07.2020;

Luând în considerare Avizul Comisiei CTE nr. 10452/ 30.07.2020;

În temeiul dispozițiilor art. 173 alin. 1 lit. b) coroborat cu alin.3 lit. f), art. 182 și ale art. 196 alin. 1, lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea HCJ nr. 156 din 24.10.2018 privind modificarea HCJ nr. 51/09.05.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza SF și a indicatorilor tehnico-economici aferenți pentru obiectivul de investiții **“Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație incluzivă Constantin Pufan”**, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modificarea HCJ nr. 156 din 24.10.2018 privind modificarea HCJ nr 51/09.05.2018 privind descrierea investiției din documentația tehnico-economică - faza SF **“Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație incluzivă Constantin Pufan”**, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi,2020, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
Av. Aladin Gîg Georgescu



AVIZEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky



CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

AVIZ

Nr. 10452 din 30.07.2020

Având în vedere procesul verbal nr. 10451 din 30.07.2020 al Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico – economice numită prin Dispoziția nr. 226 din 23.03.2017 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, se emite:

AVIZ FAVORABIL

Documentația: „ Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan”
Varianta avizată: Varianta optimală Actualizată

Faza de proiectare: SF Mixt

Proiectant general: S.C. Seira RAV Automatic S.R.L., București

Beneficiar: Școala Specială „Constantin Pufan” – Drobeta Turnu Severin

Amplasament: Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Călugăreni, nr.1 Bis

Indicatori tehnico-economici: În anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz
Fără observații.

PREȘEDINTE COMISIE DE AVIZARE:

VICEPREȘEDINTE,
Ing. Ionica NEGREU
UAT
JUDEȚUL
MEHEDINȚI
CIF 433 7344
ADMINISTRATIV TERITORIAL JUDEȚUL

SECRETAR COMISIE DE AVIZARE:

DIRECTOR EXECUTIV,
Ing. Daniela DRĂGHIA

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan” Varianta avizată: Varianta optimală Actualizată
Faza de proiectare:	SF Mixt
Proiectant general:	S.C. Seira RAV Automatic S.R.L.
Beneficiar:	Școala Specială „Constantin Pufan” – Drobeta Turnu Severin
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Călugăreni, nr.1 Bis

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) Indicatorii maximali Varianta– Optimală Actualizată:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: 8.469.812,09 lei, inclusiv TVA, din care C+M: 6.875.183,46 lei, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: 7.123.935,68 lei , fără TVA, din care C+M: 5.777.465,09 lei, fără TVA.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Din punct de vedere tehnic investiția vizează următoarele corpuri :

- reabilitare cladire C01 cu regim de înălțime : S+P+2E;
- reabilitare și mansardare cladire C02 cu regim de înălțime : S+P+M;
- extindere cladire Anexa CO3 cu regim de înălțime : P;
- Sala de sport cu regim de înălțime : P+1 E;
- amenajari exterioare;
- dotari specifice;

b) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Ținta obiectivului propus prin cele două variante se reflectă la extinderea și adaptarea Centrului Școlar la normele de învățământ în vigoare.

Capacitatea analizată prin proiect se rezumă la asigurarea unui număr de 200 de elevi simultan participanți la cursuri educaționale, respectiv 22 de elevi cu posibilitate de cazare în regim de internat.

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv, atât pentru cazurile medicale cât și pentru dezvoltarea și crearea unor locuri de muncă suplimentare în faza de operare.

Un alt impact pozitiv se reflectă din activitatea desfășurată și în perioada de implementare.

d) Durata estimată de implementare a investiției: 24 luni

Bună ziua,

Doresc să vă precizez câteva aspecte legate de actualizarea Devizului General al investiției : „Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru educație incluzivă „Constantin Pufan”

A. Indicatori maximali înainte de actualizare :

5.4.a) Indicatorii maximali (Varianta nr.1 - Optimală)

În conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: **6.453.310,21 lei**, inclusiv TVA,
din care C+M: **4.978.537,30 lei**, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: **5.427.615,75 lei** , fără TVA,
din care C+M: **4.183.644,79 lei**, fără TVA.

B. Indicatori maximali după actualizare :

5.4.a) Indicatorii maximali (Varianta nr.1 - Optimală Actualizată)

În conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: **8.453.310,22 lei**, inclusiv TVA,
din care C+M: **6.875.183,46 lei**, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: **7.123.935,68 lei** , fără TVA,
din care C+M: **5.777.465,09 lei**, fără TVA.

C. Diferența rezultată în urma actualizării :

Investiția a crescut exclusiv în Categoria de Construcții + Montaj cu valoarea de **1.696.324,58 lei** fără T.V.A.

O creștere susținută în procent de cca 59,46% în raport cu C+M înainte de actualizare.

D. Justificări privind creșterea prețurilor în domeniul construcțiilor și a montajului :

- În cadrul investiției au fost evaluate listele orientative puse la dispoziție de către Comisia Națională de Strategie și prognoză, având ca sinteză principală :

Coeficientul oficial de actualizare al investițiilor, publicat de către Comisia Națională de Statistică și Prognoză:

- pentru investițiile din 2018 este de 57,9%

- pentru investițiile din 2017 (trim. 2, 3 și 4), care nu au fost actualizate la 2018, este de 68,5%

- Poneri generale de crește a cheltuielilor în ultimi 2 ani. (Atașat se regăsesc ponderile de creștere pentru principalele categorii pe anul 2018 și anul 2019).

- Prețul manoperei actualizat din Data Construct, care la momentul actualizării este stabilit la valoarea de 24,11 lei în medie per oră fără T.V.A.

În consecință costurile rezultate în urma actualizării indicatorilor economici ai investiției mai sus menționate, sunt rezultate ale creșterii efective și reale în domeniul construcțiilor.

Vă comunicăm faptul că, prețurile echipamentelor nu au fost reevaluate, ca următor pas în urma republicării anunțului de participare la licitație, în caz de neprezentare a unui candidat, va trebui să reluați procedura de solicitare oferte pentru echipamente.

Mulțumesc!

Radu Z.

În 2020-03-02 12:17, md.draghia@yahoo.com a scris:

Show original message

--

Cu stima,
Ing. Radu Zamfirescu

S.C SEIRA RAV AUTOMATIC S.R.L.

Tel : 0756 109 231



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel. : +40 372/521102; Fax: +40 372/521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 10478 din 30.07.2020

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea HCJ nr. 156 din 24.10.2018 privind modificarea HCJ nr 51/09.05.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții

“Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație incluzivă Constantin Pufan”

Consiliul Județean Mehedinți implementează proiectul „*Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan*”, finanțat în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 - Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 - Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

Destinația obiectivului este reabilitarea, modernizarea și echiparea Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă din Drobeta Turnu - Severin, care va avea următoarele funcțiuni:

- zone de educare teoretică, cuprinzând săli de clasă și laboratoare (săli specializate pentru lucrări practice) dotate în vederea studiului conform planului de învățământ;
- zonă dedicată activităților fizice și sportului în interior, cuprinzând o sală de sport interioară plasată în clădirea nou propusă, fiind dimensionată conform normativelor. Sala are anexate grupurile sanitare și vestiarele cu dușurile, destinate elevilor.
- zonă destinată cabinetelor de recuperare, acestea însemnând: cabinet psihopedagogie, cabinet logopedie, cabinet psihodiagnoză, cameră kinetoterapie;
- zonă destinată cabinetului medical, dimensionat și dotat conform normelor Ministerului Sănătății;
- zonă dedicată camerelor de dormit, fiecare dintre acestea având grupuri sanitare proprii; au fost prevăzute toate spațiile necesare unei bune întrețineri a lor, cum ar fi camera de spălătorie, călcatorie, depozitare, etc.
- zonă destinată preparării și servirii hranei în regim de cantină, cu bucătărie și sală de mese;
- zonă de recreație exterioară, în incinta clădirilor școlii;
- zone destinate funcțiunilor administrative și directoriale.

Astfel, **UAT Județul Mehedinți** a intenționat să atribuie contractul de achiziție publică ce are ca obiect "Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru educație incluzivă „Constantin Pufan”, postând anunțuri de participare în Sistemul Electronic de Achiziții Publice de 6 ori: 25.09.2019, 23.10.2019, 19.11.2019, 16.12.2019, 04.02.2020,

25.06.2020. La nici una dintre postări, nu s-a înscris și nu a depus ofertă în vederea atribuirii contractului mai sus menționat niciun operator economic.

S-a solicitat elaboratorului Studiului de Fezabilitate aferent proiectului mai sus un punct de vedere în acest sens cu justificări privind creșterea prețurilor în domeniul construcțiilor și a montajului. În consecință costurile rezultate în urma actualizării indicatorilor economici ai investiției mai sus menționate, sunt rezultate ale creșterii efective și reale în domeniul construcțiilor.

În urma analizei documentației tehnico-economice - faza SF, Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice din cadrul Consiliului Județean Mehedinți, a emis Avizul favorabil nr. 10452/30.07.2020.

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico -economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan” Varianta avizată: Varianta optimală actualizată
Faza de proiectare:	SF Mixt
Proiectant general:	S.C. Seira RAV Automatic S.R.L.
Beneficiar:	Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Călugăreni, nr.1 Bis

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) Indicatorii maximali Varianta -Optimală Actualizată:

În conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: 8.469.812,09 lei, inclusiv TVA, din care C+M: 6.875.183,46 lei, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: 7.123.935,68 lei , fără TVA, din care C+M: 5.777.465,09 lei, fără TVA.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Din punct de vedere tehnic investiția vizează următoarele corpuri :

- reabilitare cladire C01 cu regim de înălțime : S+P+2E;
- reabilitare și mansardare cladire C02 cu regim de înălțime : S+P+M;
- extindere cladire Anexa C03 cu regim de înălțime : P;
- Sala de sport cu regim de înălțime : P+1 E;
- Amenajari exterioare;
- Dotari specifice;

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Ținta obiectivului propus prin cele două variante se reflectă la extinderea și adaptarea Centrului Școlar la normele de învățământ în vigoare. Capacitatea analizată prin proiect se rezumă la asigurarea unui număr de 200 de elevi simultan participanți la cursuri educaționale, respectiv 22 de elevi cu posibilitate de cazare în regim de internat.

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv, atât pentru cazurile medicale cât și pentru dezvoltarea și crearea unor locuri de muncă suplimentare în faza de operare.

Un alt impact pozitiv se reflectă din activitatea desfășurată și în perioada de implementare.

d) Durata estimată de implementare a investiției: 24 luni

Față de cele prezentate, solicităm aprobarea actualizării documentației economice - faza SF, a indicatorilor economici aferenți, cât și descrierea investiției pentru obiectivul de investiții din cadrul proiectului „Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan”.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
Av. Aladin Gigi Georgescu**





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel. : +40 372/521102; Fax: +40 372/521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 10479 din 30.07.2020

RAPORT DE SPECIALITATE

pentru modificarea HCJ nr. 156 din 24.10.2018 privind modificarea HCJ nr 51/09.05.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice - faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții
“Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație incluzivă Constantin Pufan”

Consiliul Județean Mehedinți implementează proiectul „*Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan*”, finanțat în cadrul POR 2014-2020, Axa prioritară 10 - Îmbunătățirea infrastructurii educaționale, Prioritate de investiții 10.1 - Investițiile în educație și formare, inclusiv în formare profesională, pentru dobândirea de competențe și învățare pe tot parcursul vieții prin dezvoltarea infrastructurilor de educație și formare, Obiectiv Specific 10.1 - Creșterea gradului de participare la nivelul educației timpurii și învățământului obligatoriu, în special pentru copii cu risc crescut de părăsire timpurie a sistemului.

Destinația obiectivului este reabilitarea, modernizarea și echiparea Centrului Școlar pentru Educație Incluzivă din Drobeta Turnu - Severin, care va avea următoarele funcțiuni:

- zone de educare teoretică, cuprinzând săli de clasă și laboratoare (săli specializate pentru lucrări practice) dotate în vederea studiului conform planului de învățământ;
- zonă dedicată activităților fizice și sportului în interior, cuprinzând o sală de sport interioară plasată în clădirea nou propusă, fiind dimensionată conform normativelor. Sala are anexate grupurile sanitare și vestiarele cu dușurile, destinate elevilor.
- zonă destinată cabinetelor de recuperare, acestea însemnând: cabinet psihopedagogie, cabinet logopedie, cabinet psihodiagnoză, cameră kinetoterapie;
- zonă destinată cabinetului medical, dimensionat și dotat conform normelor Ministerului Sănătății;
- zonă dedicată camerelor de dormit, fiecare dintre acestea având grupuri sanitare proprii; au fost prevăzute toate spațiile necesare unei bune întrețineri a lor, cum ar fi camera de spălătorie, călcatorie, depozitare, etc.
- zonă destinată preparării și servirii hranei în regim de cantină, cu bucătărie și sală de mese;
- zonă de recreație exterioară, în incinta clădirilor școlii;
- zone destinate funcțiunilor administrative și directoriale.

Astfel, UAT Județul Mehedinți a intenționat să atribuie contractul de achiziție publică ce are ca obiect ”Proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție lucrări pentru obiectivul de investiție „Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru educație incluzivă „Constantin Pufan”, postând anunțuri de participare în Sistemul Electronic de Achiziții Publice de 6 ori: 25.09.2019, 23.10.2019, 19.11.2019, 16.12.2019, 04.02.2020, 25.06.2020. La nici una dintre postări, nu s-a înscris și nu a depus ofertă în vederea atribuirii contractului mai sus menționat niciun operator economic.

Pentru a ieși din acest impas s-a solicitat elaboratorului Studiului de Fezabilitate aferent proiectului mai sus un punct de vedere cu justificări privind creșterea prețurilor în domeniul construcțiilor și a montajului. În consecință costurile rezultate în urma actualizării indicatoriilor economici ai investiției mai sus menționate, sunt rezultate ale creșterii efective și reale în domeniul construcțiilor.

În urma analizei documentației economice - faza SF, Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice din cadrul Consiliului Județean Mehedinți, a emis Avizul favorabil nr. 10452/30.07.2020.

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico -economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan” Varianta avizată: Varianta optimală actualizată
Faza de proiectare:	SF Mixt
Proiectant general:	S.C. Seira RAV Automatic S.R.L.
Beneficiar:	Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Călugăreni, nr.1 Bis

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

b) Indicatorii maximali Varianta - Optimală Actualizată:

În conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: 8.469.812,09 lei, inclusiv TVA, din care C+M: 6.875.183,46 lei, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: 7.123.935,68 lei , fără TVA, din care C+M: 5.777.465,09 lei, fără TVA.

b)Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Din punct de vedere tehnic investiția vizează următoarele corpuri :

- reabilitare cladire C01 cu regim de înălțime: S+P+2E;
- reabilitare și mansardare cladire C02 cu regim de înălțime: S+P+M;
- extindere cladireAnexa C03 cu regim de înălțime: P;
- Sala de sport cu regim de înălțime: P+1 E;
- Amenajari exterioare;
- Dotari specifice;

d) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Ținta obiectivului propus prin cele două variante se reflectă la extinderea și adaptarea Centrului Școlar la normele de învățământ în vigoare.

Capacitatea analizată prin proiect se rezumă la asigurarea unui număr de 200 de elevi simultan participanți la cursuri educaționale, respectiv 22 de elevi cu posibilitate de cazare în regim de internat.

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv, atât pentru cazurile medicale cât și pentru dezvoltarea și crearea unor locuri de muncă suplimentare în faza de operare.

Un alt impact pozitiv se reflectă din activitatea desfășurată și în perioada de implementare.

d) Durata estimată de implementare a investiției: 24 luni

Având în vedere cele menționate anterior, supunem spre dezbateră și aprobare în cadrul Consiliului Județean proiectul de hotărâre pentru modificarea HCJ nr. 156 din 24.10.2018 privind modificarea HCJ nr 51/09.05.2018 privind aprobarea documentației economice - faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți pentru obiectivul de investiții din cadrul proiectului "Extindere infrastructură educațională - Centrul Școlar pentru Educație incluzivă Constantin Pufan".

**Direcția Managementul Proiectelor,
Dezvoltare Durabilă, Turism
Director executiv,
Prof. Ing. Silvia Iuliana Trancă**



**Direcția Buget Finanțe,
Achiziții publice
Director executiv,
Ec. Loredana Maria Vijulie**



**Direcția tehnică - Investiții
Dezvoltare teritorială
Director executiv,
Ing. Daniela Drăghia**



**Întocmit,
Asistent Manager de Proiect,
Octaviana Mariana Drăghia**



CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico- economice – faza SF, a indicatorilor tehnico-
economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de
investiții „**Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație
Incluzivă Constantin Pufan**”

Având în vedere Expunerea de motive numărul 5245 din 09.05.2018 a Președintelui
Consiliului Județean Mehedinți și Raportul comun numărul 5244 din 09.05.2018 al Direcției
Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism, Direcției Economice și al Direcției
Tehnică - Investiții, Dezvoltare Teritorială;

Luând în considerare Avizul Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico-economice
numărul 5243 din 09.05.2018;

Văzând și avizele favorabile date în acest sens de comisiile de specialitate ale Consiliului
Județean Mehedinți;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 91, alin. (1) lit. b) coroborat cu alin. (3) lit. f) și
art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și
completările ulterioare;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă documentația tehnico- economică - faza SF și indicatorii tehnico-
economici aferenți obiectivului de investiții „**Extindere infrastructură educațională – Centrul
Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan**”, conform Anexei 1 care face parte
integrată din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de
investiții „**Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație
Incluzivă Constantin Pufan**”, conform Anexei 2 care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean,
Petiții prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului
Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, 09.05. 2018, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

PREȘEDINTE,
Av. Aladin Gigi GEORGESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Jr. Mednyanszky Ștefan Ladislau

Nr. 51.

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRÂRE

Aladin-
Gigi
Georgescu

Digitally signed by Aladin-
Gigi Georgescu
DN: c=RO, o=JUDETUL
MEHEDINTI, cn=Aladin-
Gigi Georgescu,
serialNumber=GAG13,
givenName=Aladin-Gigi,
sn=Georgescu,
2.5.4.97=4337344
Date: 2018.10.24 15:41:18

privind modificarea Hotărârii nr. 51/09.05.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea Investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan”

Având în vedere Expunerea de motive nr. 13662/24.10.2018 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul comun nr. 13661/24.10.2018 al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism, Direcției Economice și Direcției Tehnice - Investiții, Dezvoltare Teritorială;

Luând în considerare Avizul Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico-economice nr. 13664/24.10.2018 în sensul modificării documentației tehnico-economice – faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți și a descrierii investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan”;

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. b) coroborat cu alin. (3) lit. f) și art. 97 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă modificarea Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr. 51/09.05.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan”, ca urmare a modificării documentației tehnico-economice – faza SF și a indicatorilor tehnico-economici aferenți, conform **anexei 1** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă modificarea descrierii investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții „Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan”, conform **anexei 2** care face parte integrată din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, 24.10. 2018, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

PREȘEDINTE,

Av. Aladin Gigi GEORGESCU

Nr. 156

Red. 2 ex.



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL JUDEȚULUI,

Jr. Mednyanszky Ștefan Ladislau

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

AVIZ

Nr. 10452 din 30.07.2020

Având în vedere procesul verbal nr. 10451 din 30.07.2020 al Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico – economice numită prin Dispoziția nr. 226 din 23.03.2017 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, se emite:

AVIZ FAVORABIL

Documentația: „ Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan”
Varianta avizată: Varianta optimală Actualizată

Faza de proiectare: SF Mixt

Proiectant general: S.C. Seira RAV Automatic S.R.L., București

Beneficiar: Școala Specială „Constantin Pufan” – Drobeta Turnu Severin

Amplasament: Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Călugăreni, nr.1 Bis

Indicatori tehnico-economici: În anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz
Fără observații.

PREȘEDINTE COMISIE DE AVIZARE:

VICEPREȘEDINTE,

Ing. Ionica NEGRU



SECRETAR COMISIE DE AVIZARE:

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Daniela DRĂGHIA

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico – economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„Extindere infrastructură educațională – Centrul Școlar pentru Educație Incluzivă Constantin Pufan” Varianta avizată: Varianta optimală Actualizată
Faza de proiectare:	SF Mixt
Proiectant general:	S.C. Seira RAV Automatic S.R.L.
Beneficiar:	Școala Specială „Constantin Pufan” – Drobeta Turnu Severin
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Călugăreni, nr.1 Bis

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) Indicatorii maximali Varianta– Optimală Actualizată:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: 8.469.812,09 lei, inclusiv TVA, din care C+M: 6.875.183,46 lei, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: 7.123.935,68 lei , fără TVA, din care C+M: 5.777.465,09 lei, fără TVA.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Din punct de vedere tehnic investiția vizează următoarele corpuri :

- reabilitare cladire C01 cu regim de înălțime : S+P+2E;
- reabilitare și mansardare cladire C02 cu regim de înălțime : S+P+M;
- extindere cladire Anexa CO3 cu regim de înălțime : P;
- Sala de sport cu regim de înălțime : P+1 E;
- amenajari exterioare;
- dotari specifice;

b) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Ținta obiectivului propus prin cele două variante se reflectă la extinderea și adaptarea Centrului Școlar la normele de învățământ în vigoare.

Capacitatea analizată prin proiect se rezumă la asigurarea unui număr de 200 de elevi simultan participanți la cursuri educaționale, respectiv 22 de elevi cu posibilitate de cazare în regim de internat.

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv, atât pentru cazurile medicale cât și pentru dezvoltarea și crearea unor locuri de muncă suplimentare în faza de operare.

Un alt impact pozitiv se reflectă din activitatea desfășurată și în perioada de implementare.

d) Durata estimată de implementare a investiției: 24 luni