



ROMANIA

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel.: +40 372 521 102; Fax: +40 372 521 112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 17 din 20.02.2025

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri unul cu suprafața de 6020 mp, NC 71829 și unul cu suprafața de 2839 mp, NC 71828

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 1996 din 18.02.2025 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul de specialitate nr. 1997 din 18.02.2025 al Compartimentului Administrarea Patrimoniului Public și Privat din cadrul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului a aparatului de specialitate al consiliului județean, prin care se propune dezmembrarea terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, situat în Str. Crișan, nr.27, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri unul cu suprafața de 6020 mp, NC 71829 și unul cu suprafața de 2839 mp, NC 71828, pentru executarea parcării aferente obiectivului de investiții „Realizare, modernizare, dotare și extindere Bazin de înot, Str. Crișan, nr.27, Municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți”, finanțat de Compania Națională de Investiții, obligație asumată de Consiliul Județean Mehedinți, în cadrul proiectului;

În conformitate cu prevederile art. 554 – alin.(2) și ale art. 555 – alin.(2) coroborate cu prevederile art.879-alin.(2) și (3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la proprietatea publică, în sensul că aceasta este susceptibilă de modalități și dezmembrăminte;

În temeiul dispozițiilor art. 173 - alin. 1 - lit. f), ale art. 182 alin. (1) și alin.(3) și ale art.196 – alin.(1) – lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă dezmembrarea terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, situat în Str. Crișan, nr.27, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri unul cu suprafața de 6020 mp, NC 71829 și unul cu suprafața de 2839 mp, NC 71828.

Art.2 Se împuternicește domnul Av. Aladin Gigi Georgescu, Președintele Consiliului Județean Mehedinți, să semneze actele notariale.

Art.3 Prin grija Serviciului, Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, _____ 2025, în Municipiul Drobeta Turnu Severin.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,**

Av. Aladin Gigi Georgescu

**AVIZEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL al JUDEȚULUI,**

Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
Nr.1996 din 18.02.2025

REFERAT DE APROBARE
privind dezmembrarea terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri unul cu suprafața de 6020 mp, NC 71829 și unul cu suprafața de 2839 mp, NC 71828

Prin Referatul de admitere dezmembrare imobil al O.C.P.I. Mehedinți, eliberat la Cererea nr.42922/14.10.2024 a Consiliului Județean Mehedinți, imobilul situat în Localitatea Drobeta Turnu Severin, Str. Crișan, nr.27, Județul Mehedinți, având numărul cadastral 59902, a fost dezmembrat în imobilele:

1. NC 71829 cu suprafața de 6020 mp,
2. NC 71828 cu suprafața de 2839 mp.

Pentru executarea parcurii aferente obiectivului de investiții „Realizare, modernizare, dotare și extindere Bazin de înot, Str. Crișan, nr.27, Municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți”, finanțat de Compania Națională de Investiții, obligație asumată de Consiliul Județean Mehedinți, în cadrul proiectului și pentru obținerea cărților funciare cu numerele cadastrale NC 71829 și NC 71828, este necesară aprobarea dezmembrării terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, prin hotărârea Consiliului Județean Mehedinți;

Față de cele prezentate, vă supun spre analiză, dezbateră și aprobare Proiectul de Hotărâre privind dezmembrarea terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri unul cu suprafața de 6020 mp, NC 71829 și unul cu suprafața de 2839 mp, NC 71828.

INIȚIATOR:

PREȘEDINTE,
Av. Aladin Gigi Georgescu



RAPORT DE SPECIALITATE

privind dezmembrarea terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri unul cu suprafața de 6020 mp, NC 71829 și unul cu suprafața de 2839 mp, NC 71828

Luând în considerare Referatul de aprobare nr.1996/18.02.2025 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, privind dezmembrarea terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri unul cu suprafața de 6020 mp, NC 71829 și unul cu suprafața de 2839 mp, NC 71828, pentru executarea parcării aferente obiectivului de investiții „Realizare, modernizare, dotare și extindere Bazin de înot, Str. Crișan, nr.27, Municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți” finanțat de Compania Națională de Investiții;

Ținând cont de:

- Referatul de admitere dezmembrare imobil al O.C.P.I. Mehedinți, eliberat la Cererea nr.42922/14.10.2024 a Consiliului Județean Mehedinți, din care reiese faptul că, imobilul situat în Localitatea Drobeta Turnu Severin, Str. Crișan, nr.27, Județul Mehedinți, având numărul cadastral 59902, a fost dezmembrat în imobilele: NC 71829 cu suprafața de 6020 mp și NC 71828 cu suprafața de 2839 mp,

- Referatul de specialitate nr.7316 din 12.05.2022 al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism, prin care se solicită dezmembrarea terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, situat în Str. Crișan, nr.27 Drobeta Turnu Severin, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri (Lot 1) și (Lot 2), pentru executarea parcării aferente obiectivului de investiții „Realizare, modernizare, dotare și extindere Bazin de înot, Str. Crișan, nr.27, Municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți”, finanțat de Compania Națională de Investiții, obligație asumată de Consiliul Județean Mehedinți, în cadrul proiectului;

În vederea obținerii cărților funciare cu numerele cadastrale NC 71829 și NC 71828, este necesară aprobarea dezmembrării terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, prin hotărârea Consiliului Județean Mehedinți.

În conformitate cu prevederile art.554 – alin.(2) și ale art.555 – alin.(2) coroborate cu prevederile art.879 alin.(2) și (3) din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la proprietatea publică, în sensul că aceasta este susceptibilă de modalități și dezmembrăminte;

Supunem spre dezbaterea și aprobarea Consiliului Județean Mehedinți, proiectul de hotărâre privind dezmembrarea terenului cu suprafața de 8859 mp, NC 59902 Drobeta Turnu Severin, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți, în două terenuri unul cu suprafața de 6020 mp, NC 71829 și unul cu suprafața de 2839 mp, NC 71828.

Arhitect BUZEC MIHAELA 

Consilier juridic superior, jr. ȘOCÎTE SILVIA 

Red. 2 ex.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Drobeta-Turnu Severin
Adresa: Localitate: Drobeta Turnu Severin, Strada Serpentina Rosiori 1A, Cood
postal :220235 tel: 0252316874, 0252319340

Nr.cerere	42922
Ziua	14
Luna	10
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE
(Dezmembrare imobil)

Domnului/Doamnei CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
Domiciliul _____

Referitor la cererea înregistrată sub numărul 42922 din data 14-10-2024, vă informăm:

Imobilul situat în Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str CRISAN, Nr. 27, Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin având numărul cadastral 59902 a fost dezmembrat în imobilele:

- 1) (nr. acordat după salvare) situat în Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str CRISAN, Nr. 27, Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin având suprafața măsurată 6020 mp;
- 2) (nr. acordat după salvare) situat în Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str CRISAN, Nr. 27, Jud. Mehedinti, UAT Drobeta-Turnu Severin având suprafața măsurată 2839 mp;

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI MEHEDINTI la data: 17-10-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
Corina Iuliana TIRVULEA

Corina Iuliana TIRVULEA
Tirvulea

