



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel. : +40 372/521102; Fax: +40 372/521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 11 din 30.01. 2025

PROIECT

HOTARARE

Privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 8/II din data de 12.11.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Luând în considerare:

- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor
- Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;

- Referatul de aprobare nr. 1024/30.01.2025 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinti și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice-Investiții înregistrat cu nr. 1025/30.01.2025;

În temeiul art.173 alin.(1) lit.b), lit. d) i lit. f) coroborat cu alin.(3) lit.d), alin. (5) lit. c), ale art.182 alin(1), ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ.

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTARAȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Art. 3 din Hotărârea Consiliului Județean nr. 8/II din 12.11.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Consolidare

a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică, cu următorul continut:

” Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Județul Mehedinți a sumei de 10.156.263,33 lei (inclusiv TVA) reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr. 2853/2022, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar în devizul general ii) conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre

Art. 2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean nr. 8/II din data de 12.11.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică rămân nemodificate;

Art. 3 Prin grija Serviciului Administratie Publica Locala, prezenta hotarare se va comunica partilor interesate, precum si Institutiei Prefectului Judetul Mehedinti.

Adoptata astazi,, in municipiul Drobeta Turnu Severin, judetul Mehedinti, cu un numar de voturi „pentru”.

Inițiator,

PREȘEDINTE

Av. Aladin Gigi Georgescu

**AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Jr. Mednyanszky Ștefan Ladișlau**

DEVIZ GENERAL-CONSOLIDARE

al obiectivului de investiții

**Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din
cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4**

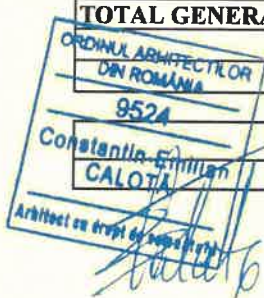
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Asigurarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	24.000,00	4.560,00	28.560,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.400,00	1.216,00	7.616,00
3.3	Expertizare tehnică	14.400,00	2.736,00	17.136,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.186.028,52	225.345,42	1.411.373,93
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	86.400,00	16.416,00	102.816,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	86.400,00	16.416,00	102.816,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	51.145,51	9.717,65	60.863,16
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	962.083,00	182.795,77	1.144.878,77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	91.525,14	17.389,78	108.914,92
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65.375,10	12.421,27	77.796,37
	3.7.2. Auditul financiar	26.150,04	4.968,51	31.118,55
3.8	Asistență tehnică	216.000,00	41.040,00	257.040,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	64.000,00	12.160,00	76.160,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	48.000,00	9.120,00	57.120,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	144.000,00	27.360,00	171.360,00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	8.000,00	1.520,00	9.520,00
Total capitol 3		1.538.353,66	292.287,20	1.830.640,85

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	29.296.788,81	5.566.389,87	34.863.178,68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	249.000,00	47.310,00	296.310,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		29.545.788,81	5.613.699,87	35.159.488,68
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	180.688,67	34.330,85	215.019,52
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	171.088,67	32.506,85	203.595,52
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	9.600,00	1.824,00	11.424,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	324.146,65	0,00	324.146,65
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.1% și 0.5 %	176.807,26	0,00	176.807,26
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	147.339,39	0,00	147.339,39
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5.893.575,50	1.119.779,34	7.013.354,84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		6.398.410,82	1.154.110,19	7.552.521,01
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 24% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	7.502.557,78	1.425.485,98	8.928.043,76
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	64.000,00	12.160,00	76.160,00
Total capitol 7		7.566.557,78	1.437.645,98	9.004.203,76
TOTAL GENERAL		45.049.111,07	8.497.743,24	53.546.854,30
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		29.467.877,48	5.598.896,72	35.066.774,20

Proiectant,	Beneficiar
SC.CEC SOLUTIONS SRL	UAT CONSILIUL JUTETEAN MEHEDINTI
arh. Emilian CALOTĂ	dl./dna.



TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	53.546.854,30
buget de stat	43.390.590,97
buget local	10.156.263,33



Cost unitar aferent investiției (C+M/Scd) fără TVA	4.327,15	lei/mp
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	6.810,00	mp



Nr. 1024 / 30.01 .2025

REFERAT DE APROBARE

Privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 8/II din data de 12.11.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți a depus, în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cererea de includere în program a obiectivului de investiții *Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4*.

Prin Ordinul MDLPA nr. 1270/2024, obiectivul de investiții amintit mai sus a fost inclus în Lista sinteza a obiectivelor de investiții finanțate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

În urma evaluării documentațiilor tehnico-economice, experții Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației au transmis o solicitare de clarificări prin care se solicită modificarea anumitor capitole din Devizul general al investiției.

Astfel, valoarea totală a proiectului pentru care s-a solicitat finanțare prin *Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat* este de 53.546.854,30 lei (inclusiv TVA), din care:

- Buget de stat: 43.390.590,97 lei (inclusiv TVA)
- Buget local: 10.156.263,33 lei (inclusiv TVA)

Ținând cont de cele prezentate mai sus, este necesară modificarea Devizului general al investiției, așa cum s-a cerut prin solicitarea de clarificări, precum și Hotărârea Consiliului Județean nr. 8/II din data de 12.11.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu

Severin, B-dul Carol I, nr.4", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică".

Față de cele prezentate, vă solicit aprobarea proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 8/II din data de 12.11.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,
Av. Aladin Gigi GEORGESCU





ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel. : +40 372/521102; Fax: +40 372/521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 1025 din 30.01.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

Privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 8/II din data de 12.11.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Unitatea Administrativ Teritorială Județul Mehedinți a depus, în cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cererea de includere în program a obiectivului de investiții *Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4*.

Prin Ordinul MDLPA nr. 1270/2024, obiectivul de investiții amintit mai sus a fost inclus în Lista sinteză a obiectivelor de investiții finanțate de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

În urma evaluării documentațiilor tehnico-economice, experții Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației au transmis o solicitare de clarificări prin care se solicită modificarea anumitor capitole din Devizul general al investiției.

Astfel, valoarea totală a proiectului pentru care s-a solicitat finanțare prin *Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat* este de 53.546.854,30 lei (inclusiv TVA), din care:

- Buget de stat: 43.390.590,97 lei (inclusiv TVA)
- Buget local: 10.156.263,33 lei (inclusiv TVA)

Ținând cont de cele prezentate mai sus, este necesară modificarea Devizului general al investiției, așa cum s-a cerut prin solicitarea de clarificări, precum și Hotărârea Consiliului Județean nr. 8/II din data de 12.11.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu

Severin, B-dul Carol I, nr.4", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică".

Față de cele prezentate, vă solicit aprobarea proiectul de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului Județean nr. 8/II din data de 12.11.2024 privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Direcția tehnică – Investiții

Director executiv,

Ing. Daniela DRĂGHIA

Întocmit
Silviu TĂMIȘ



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel. : +40 372/521102; Fax: +40 372/521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică

Luând în considerare:

- Legea nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
 - Normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor;
 - Referatul de aprobare nr. 4011 din 12.11.2024 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinti și Raportul de specialitate al Direcției Tehnice-Investiții înregistrat sub nr. 14012 din 12.11.2024;
- În temeiul art.173 alin.(1) lit.b), lit. d) i lit. f) coroborat cu alin.(3) lit.d), alin. (5) lit. c), ale art.182 alin(1), ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții "Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4", aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică.

Art. 2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4”, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al UAT Județul Mehedinți a sumei de **10.173.399,43 lei (inclusiv TVA)**, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr. 2853/2022, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate de beneficiar în devizul general, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 4. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județul Mehedinți.

Adoptată astăzi, 12 noiembrie 2024, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, cu un număr de 36 voturi „pentru”.

PREȘEDINTE

av. Aladin - Gigi Georgescu



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

jr. Mednyanszky Ștefan - Ladislau

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Ștefan-Ladislau Mednyanszky.

Nr. 810
Red. 3 ex.

Planşa 2 la Hoj. 0/14
12.11.2024

DEVIZ GENERAL - Consolidare
al obiectivului de investiții

Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din
cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2.1	Asigurarea utilitatilor	0,00	0,00	0,00
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	24.000,00	4.560,00	28.560,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	24.000,00	4.560,00	28.560,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	6.400,00	1.216,00	7.616,00
3.3	Expertizare tehnică	14.400,00	2.736,00	17.136,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor auditul de siguranță rutieră	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	1.186.028,52	225.345,42	1.411.373,93
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	86.400,00	16.416,00	102.816,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	86.400,00	16.416,00	102.816,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	51.145,51	9.717,65	60.863,16
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	962.083,00	182.795,77	1.144.878,77
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	91.525,20	17.389,79	108.914,99
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	65.375,16	12.421,28	77.796,44
	3.7.2. Auditul financiar	26.150,04	4.968,51	31.118,55
3.8	Asistență tehnică	216.000,01	41.040,00	257.040,01
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	64.000,00	12.160,00	76.160,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	48.000,00	9.120,00	57.120,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	16.000,00	3.040,00	19.040,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	144.000,00	27.360,00	171.360,00
	3.8.3.Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	8.000,01	1.520,00	9.520,01
Total capitol 3		1.538.353,73	292.287,21	1.830.640,94

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	29.296.788,81	5.566.389,87	34.863.178,68
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		29.296.788,81	5.566.389,87	34.863.178,68
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	180.688,67	34.330,85	215.019,52
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	171.088,67	32.506,85	203.595,52
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	9.600,00	1.824,00	11.424,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	324.146,64	0,00	324.146,64
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0.1% și 0.5 %	176.807,25	0,00	176.807,25
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00	0,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	147.339,39	0,00	147.339,39
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	5.893.575,50	1.119.779,34	7.013.354,84
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
Total capitol 5		6.398.410,81	1.154.110,19	7.552.521,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	7.751.557,80	1.472.795,98	9.224.353,78
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	64.000,00	12.160,00	76.160,00
Total capitol 7		7.815.557,80	1.484.955,98	9.300.513,78
TOTAL GENERAL		45.049.111,15	8.497.743,26	53.546.854,40
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		29.467.877,48	5.598.896,72	35.066.774,20
Proiectant,		Beneficiar		
SC.CECSOLUTIONS SRL		UAT CONSILIUL JUTETEAN MEHEDINTI		
arh. Emilian CALOTĂ		dl./dna.		

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	53.546.854,40
buget de stat	43.373.454,97
buget local	10.173.399,43

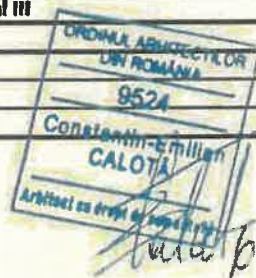
Cost unitar aferent investiției (C+M/Scd) fără TVA	4.327,15	lei/mp
Suprafata construita desfasurata a imobilului Acd	6.810,00	mp

DEVIZUL PE OBIECT
al obiectivului de investiții

Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din
cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investiția de baza				
4,1	Construcții și instalații			
4.1.2	Terasamente, sistematizare pe verticală și amenajări exterioare	0,00	0,00	0,00
4.1.3	Lucrări de arhitectura	0,00	0,00	0,00
4.1.4	Rezistența	29.168.925,03	5.542.095,76	34.711.020,78
4.1.5	Lucrări de instalații	0,00	0,00	0,00
4.1.6	Gospodăria de apă hidranți exteriori	0,00	0,00	0,00
4.1.7	Gospodăria de apă hidranți interiori	0,00	0,00	0,00
4.1.6	Transporturi	127.863,78	24.294,12	152.157,90
Total I - subcap. 4.1		29.296.788,81	5.566.389,87	34.863.178,68
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
Total II - subcap. 4.2		0,00	0,00	0,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total III - subcap. 4.3 + 4.4 + 4.5 + 4.6		0,00	0,00	0,00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		29.296.788,81	5.566.389,87	34.863.178,68

Proiectant, SC.CEC SOLUTIONS SRL arh. Emilian CALOTĂ	Beneficiar UAT CONSILIUL JUȚETEAN MEHEDINTI dl./dna.
--	--



Beneficiar: Județul MEHEDINȚI prin Consiliul Județean MEHEDINȚI

ANEXA nr. 5 la PO.DGDR.LDLP.21

Denumire obiectiv de investiții: „Consolidare seismică Secția Recuperare, Medicină Fizică și Balneologie - din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin, B-dul Carol I, nr.4

ID:223

GRILĂ DE VERIFICARE

a conformității documentelor prevăzute la art. 7 alin. (2) lit. a)-e) din Normele metodologice aprobate prin OMDLPA nr. 2853/2022

Nr. crt.	Documente de verificate	DA/ NU/ NU ESTE CAZUL	OBSERVAȚII
1	HCL/HCJ/ Actul administrativ emis de autoritatea administrației publice locale sau centrală competentă sau de organul de conducere cu puteri echivalente din cadrul beneficiarului pentru aprobarea: documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (D.A.L.I.), a indicatorilor tehnico-economici, precum și de aprobare a categoriilor de cheltuieli finanțate din bugetul beneficiarului		
1.1	denumirea din HCL/HCJ/ Actul administrativ coincide cu denumirea obiectivului de investiții din OMDLPA	DA	Se va emite alt HCJ cu aprobarea noii valori a investiției .
1.2	prin HCL/HCJ/Actul administrativ se aproba DALI, indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții(valoare investitie, valoarea alocata de la bugetul de stat si de la bugetul local, inclusiv in anexele la aceasta	NU	
1	valorile înscrise în HCL/HCJ/Actul administrativ sunt corelate cu datele înscrise în anexele la aceasta	DA	
1.4	este semnată de către președintele de ședință și contrasemnată, pentru legalitate, de către secretarul general al unității/subdivizunii administrativ-teritoriale, (conform art. 140 sau art. 182 din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ), responsabilitatea revenind semnatarilor, potrivit atribuțiilor stabilite conform legii	DA	
1.5	documentele încărcate sunt semnate cu semnătura electronică calificată pentru conformitate cu originalul	DA	
1.6	Devizul general/Deviz general pentru lucrările rest de executat, cu identificarea categoriilor de cheltuieli ce se finanțează de la bugetul de stat și a celor suportate din bugetul beneficiarului, întocmit conform anexei nr.2 la Normele metodologice		

1.7	denumirea din devizul general coincide cu denumirea obiectivului de investiții din OMDIPA	NU	Se va clarifica observația 1.1
1.8	formatul devizului general - respectă modelul din Anexa nr. 2 la Normele Metodologice	DA	
1.9	valoarea solicitată de la bugetul de stat este corect calculată și se încadrează în cheltuielile ce se pot finanța de la bugetul de stat conform art. 17 din Legea nr. 212/2022 cu modificările ulterioare și art. 10 din Normele Metodologice	NU	
1.10	suprafața construită desfășurată a imobilului înscrisă în DG este corectă? (se va verifica cu extrasul CF/memorialul)	DA	
1.11	Clădirea are înălțimea mai mare de 15 m și este situată într-o zonă cu o valoare de vârf a accelerației terenului pentru proiectare la cutremur a(g), potrivit hărții de zonare a teritoriului României din Codul de proiectare seismică P100-1, mai mare sau egală cu 0,20 g? (Dacă răspunsul este DA, se va verifica dacă la CAPTOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază, subcapitolul 4.5. Dotări, au fost prevăzute: achiziția și montarea de echipamente în vederea instrumentării seismice a clădirilor cu acceleroetre digitale pentru clădirile prevăzute la art. 9 ^{v1} din Normele metodologice, cheltuieli eligibile de la BS.)	DA	Se va reface Devizul General. Nu au fost prevăzute: achiziția și montarea de echipamente în vederea instrumentării seismice a clădirilor cu acceleroetre digitale pentru clădirile prevăzute la art. 9 ^{v1} din Normele metodologice, cheltuieli eligibile de la BS. Se vor transmite formularele cu listele de cantități pentru consolidare.
1.12	documentele încărcate sunt semnate cu semnătura electronică calificată pentru conformitate cu originalul	DA	Se va verifica după refacerea lor conform observațiilor.
2	Avizul Comisiei Naționale de Inginerie Seismică privind soluțiile de intervenție pentru clădirile existente cu destinația de locuință, încadrate în clasa de risc seismic Rsl sau RslI, emis la solicitarea beneficiarilor, după caz;		
2.1	Avizul Comisiei Naționale de Inginerie Seismică	NU ESTE CAZUL	
2.2	documentele încărcate sunt semnate cu semnătura electronică calificată pentru conformitate cu originalul	NU ESTE CAZUL	
3	Certificatul de urbanism și avizele și acordurile solicitate prin acesta		

3.1	a fost emis în scopul autorizării lucrărilor de construcții aferente obiectivului inclus la finanțare	DA	
3.2	este semnat conform legii	DA	
3.3	au fost obținute avizele/acordurile solicitate prin C. U	NU	Se vor încarca toate avizele solicitate prin CU648/31.05.2024, inclusiv Aviz ISU.
3.4	în cazul clădirilor de patrimoniu, se verifică dacă prin CU a fost solicitat și avizul Ministerului Culturii.	DA	
3.5	documentele încărcate sunt semnate cu semnătura electronică calificată pentru conformitate cu originalul	DA	
4	Autorizația de construire		
4.1	Cuprinde: Denumirea lucrării, descrierea concisă a lucrărilor autorizate, precum și alte date extrase din PAC/PAD (tipul lucrărilor autorizate corespunde cu cele solicitate la finanțare: consolidare, reabilitare, reabilitare energetică, alte tipuri de lucrări eligibile)	DA	
4.2	autorizația de construire a fost emisă în perioada de valabilitate a certificatului de urbanism	DA	
4.3	autorizația de construire este în perioada de valabilitate	DA	
4.4	este semnată conform legii	DA	
4.5	memorialul care cuprinde descrierea lucrărilor care fac obiectul Documentației tehnice - D.T. pentru autorizarea lucrărilor de construcții (Anexa 1 la Legea nr. 50/1991, actualizată)	NU	Se va încarca Memorialul anexă la AC , vizat spre neschimbare, semnat și ștampilat și de către expertul tehnic, potrivit L50/1991 - republicată cu modificările și completările ulterioare, inclusiv planurile desenate. Se va întocmi o notă de prezentare cu implementarea proiectului pe sursele de finanțare.
4.6	documentele încărcate sunt semnate cu semnătura electronică calificată pentru conformitate cu originalul	DA	
5	Extras de Carte funciară		
5.1	Este liber de sarcini/litigii/alte situații care pot afecta realizarea obiectivului de investiții?	DA	

5.2	Clădirea este în proprietatea sau administrarea autorității/instituției administrației publice centrale sau locale/unității de cult?	DA	
5.3	Este în termenul de 30 de zile de la emitere?	DA	
5.4	Documentul încărcat este semnat cu semnătura electronică calificată pentru conformitate cu origindul?	DA	
6	<p>Documente care să prezinte stadiul fizic realizat, dacă este cazul.</p> <p><i>(Obligatoriu în cazul obiectivelor de investiții în continuare, se vor încărca documente din care să rezulte stadiul fizic realizat atât tehnic cât și economic, de ex. centralizatorul lucrărilor realizate, decontate și restul de executat asumat de responsabilii, Procesele Verbale de Recepție - Parțiale, documentele justificative aferente ajustărilor calculate, după caz).</i></p>	<p>NU ESTE CAZUL</p>	

*Documentele sunt obligatorii de încărcat în platforma electronică în vederea încheierii contractelor de finanțare.