



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin, cod 220134
Tel. : +40 372 521102 /Fax: +40 372 521112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 26 din 22.02 2024

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea devizului general actualizat, faza P.T. aferent obiectivului de investiții “Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin”

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 2633/.....02.2024 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, Raportul Secretarului General al Consiliului Județean Mehedinți, înregistrat cu numărul 2634/22.02.2024 și nota de fundamentare nr. 14/91/22.02.2024 a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți înregistrată la Consiliul Județean Mehedinți cu nr. 2602/24.02.2024, prin care se propune aprobarea devizului general actualizat, faza P.T. aferent obiectivului de investiții “Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin”;

Ținând cont și de punctul 6.6.2.3. 6.6.3.3. din ghidul solicitantului;

Văzând și avizele date în acest sens de comisiile de specialitate;

În temeiul art. 173, alin.(1), lit. d) și f) coroborat cu alin. (5) lit. b), art. 299 alin. 1, art. 182 alin. 1 și alin. 3, art. 196 alin. 1 lit. a din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții “**Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin**”, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Pilonul I – Tranziția verde, Componenta C5 – Valul Renovării, Axa 2 –

Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B.2. Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală prezenta hotărâre se va comunica părților interesate precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, _____, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți.


Inițiator

PREȘEDINTE

Av. Aladin-Gigi Georgescu

AVIZEAZĂ,

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

Jr. Ștefan-Ladislau Mednyanszky



Anexa 1 la H.C. /

Proiectant:
Road Construct SRL

Faza: PTE

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitie, conform HG 907/29.11.2016

"Reabilitare și modernizare Complex de servicii sociale pentru copii Drobeta-Turnu Severin"

Curs EURO-
4.9227

| Nr.crt. | Denumire capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
| | | lei | eur | lei | eur | lei | eur |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului | | | | | | | |
| 1.1. | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3. | Amenajari ptr protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3.1 | AMENAJARI EXTERIOARE | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie | | | | | | | |
| 2.1. | Constructii si instalatiile aferente acestora | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica | | | | | | | |
| 3.1. | Studii | 49,235.92 | 10,001.81 € | 9,354.82 | 1,900.34 € | 58,590.74 | 11,902.16 € |
| 3.1.1. | Studii de teren | 49,235.92 | 10,001.81 € | 9,354.82 | 1,900.34 € | 58,590.74 | 11,902.16 € |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.2. | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.3. | Expertizare tehnica | 115,237.50 | 23,409.41 € | 21,895.13 | 4,447.79 € | 137,132.63 | 27,857.20 € |
| 3.4. | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 39,675.50 | 8,059.70 € | 7,538.35 | 1,531.34 € | 47,213.85 | 9,591.05 € |
| 3.5. | Proiectare | 450,431.36 | 91,500.88 € | 85,581.96 | 17,385.17 € | 536,013.32 | 108,886.04 € |
| 3.5.1. | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.2. | Studii de fezabilitate | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.3. | Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 120,350.46 | 24,448.06 € | 22,866.59 | 4,645.13 € | 143,217.05 | 29,093.19 € |
| 3.5.4. | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.5. | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 25,080.90 | 5,094.95 € | 4,765.37 | 968.04 € | 29,846.27 | 6,062.99 € |
| 3.5.6. | Proiect tehnic si detalii de executie | 305,000.00 | 61,957.87 € | 57,950.00 | 11,772.00 € | 362,950.00 | 73,729.86 € |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achizitie | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7. | Consultanta | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.1. | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.2. | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8. | Asistenta tehnica | 99,459.55 | 20,204.27 € | 18,897.31 | 3,838.81 € | 118,356.86 | 24,125.61 € |
| 3.8.1. | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 30,000.00 | 6,094.22 € | 5,700.00 | 1,157.90 € | 35,700.00 | 7,252.12 € |
| 3.8.1.1. | pe perioada de executie a lucrarilor | 25,000.00 | 5,078.51 € | 4,750.00 | 964.92 € | 29,750.00 | 6,043.43 € |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 5,000.00 | 1,015.70 € | 950.00 | 192.98 € | 5,950.00 | 1,208.69 € |
| 3.8.2. | Dirigentie de santier | 67,459.55 | 13,703.77 € | 12,817.31 | 2,603.72 € | 80,276.86 | 16,307.49 € |
| 3.8.3. | Coordonator in materie de securitate și sanatate - conform Hotarari Guvernului nr. 300/2005, cu modificari si completari ulterioare | 2,000.00 | 406.28 € | 360.00 | 77.19 € | 2,366.28 | 478.47 € |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 754,039.83 | 153,176.07 € | 143,267.57 | 29,103.45 € | 897,307.40 | 182,279.52 € |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatiile aferente acestora | 8,511,252.25 | 1,728,980.49 € | 1,617,137.93 | 328,506.29 € | 10,128,390.18 | 2,057,486.78 € |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 116,711.93 | 23,708.93 € | 22,175.27 | 4,504.70 € | 138,887.20 | 28,213.62 € |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 1,091,500.00 | 221,727.91 € | 207,385.00 | 42,128.30 € | 1,298,885.00 | 263,856.22 € |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.5. | Dotari | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 9,719,464.18 | 1,974,417.33 € | 1,846,698.19 | 375,139.29 € | 11,566,162.37 | 2,349,556.62 € |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | | | |
| 5.1. | Organizare de santier | 56,537.80 | 11,485.12 € | 10,742.18 | 2,182.17 € | 67,279.98 | 13,667.29 € |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 56,537.80 | 11,485.12 € | 10,742.18 | 2,182.17 € | 67,279.98 | 13,667.29 € |

| | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
| 5.1.2. | Cheltuieli conexa organizarii santierului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 95,529.52 | 19,405.92 € | 0.00 | 0.00 € | 95,529.52 | 19,405.92 € |
| 5.2.1. | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2.2. | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 43,422.51 | 8,820.87 € | 0.00 | 0.00 € | 43,422.51 | 8,820.87 € |
| 5.2.3. | Cota aferenta ISC pentru controlul staturii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 8,684.50 | 1,764.17 € | 0.00 | 0.00 € | 8,684.50 | 1,764.17 € |
| 5.2.4. | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 43,422.51 | 8,820.87 € | 0.00 | 0.00 € | 43,422.51 | 8,820.87 € |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizata de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | 60,000.00 | 12,188.43 € | 11,400.00 | 2,315.80 € | 71,400.00 | 14,504.24 € |
| 5.4. | Cheltuieli pentru Informare si publicitate | 15,000.00 | 3,047.11 € | 2,850.00 | 578.95 € | 17,850.00 | 3,626.06 € |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 227,067.32 | 46,126.58 € | 24,992.18 | 5,076.93 € | 252,059.50 | 51,203.51 € |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr. Probe tehnologice si teste | | | | | | | |
| 6.1. | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru | | | | | | | |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| TOTAL CAPITOL 7 | | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| TOTAL GENERAL | | 10,700,571.33 | 2,173,719.98 € | 2,014,957.94 | 409,319.67 € | 12,715,529.27 | 2,583,039.65 € |
| din care C+M | | 8,684,501.98 | 1,764,174.53 € | 1,650,055.38 | 335,193.16 € | 10,334,587.36 | 2,099,367.70 € |

Beneficiar/Investitor:
DGASPC MEHEDINTI



Intocmit:
ROAD CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZ GENERAL conform HG 907/29.11.2016
Privind cheltuielile eligibile necesare realizării investiției:

Reabilitare și modernizare" Complex de servicii sociale pentru copii Drobeta-Turnu Severin"

| Nr.crt. | Denumire capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fără TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | eur | lei | | lei | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obținerea și amenajarea terenului | | | | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3. | Amenajări ptr protecția mediului și aducerea terenului în starea inițială | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3.1 | AMENAJARI EXTERIOARE | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocare și protecția utilitatilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie | | | | | | | |
| 2.1. | Construcții și instalațiile aferente acestora | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare și asistență tehnică | | | | | | | |
| 3.1. | Studii | 49,235.92 | 10,001.81 € | 9,354.82 | 1,900.34 € | 58,590.74 | 11,902.16 € |
| 3.1.1. | Studii de teren | 49,235.92 | 10,001.81 € | 9,354.82 | 1,900.34 € | 58,590.74 | 11,902.16 € |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.3. | Expertizare tehnică | 115,237.50 | 23,409.41 € | 21,895.13 | 4,447.79 € | 137,132.63 | 27,852.20 € |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 39,675.50 | 8,059.70 € | 7,538.35 | 1,531.34 € | 47,213.85 | 9,591.05 € |
| 3.5. | Proiectare | 450,431.36 | 91,500.88 € | 85,581.96 | 17,385.17 € | 536,013.32 | 108,866.04 € |
| 3.5.1. | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.2. | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.3. | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenție și deviz general | 120,350.46 | 24,448.06 € | 22,866.59 | 4,645.13 € | 143,217.05 | 29,093.19 € |
| 3.5.4. | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.5. | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 25,080.90 | 5,094.95 € | 4,765.37 | 968.04 € | 29,846.27 | 6,062.99 € |
| 3.5.6. | Proiect tehnic și detalii de execuție | 305,000.00 | 61,957.87 € | 57,950.00 | 11,772.00 € | 362,950.00 | 73,729.86 € |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7. | Consultanță | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.1. | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.2. | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8. | Asistență tehnică | 97,459.55 | 19,797.99 € | 18,517.31 | 3,761.62 € | 115,976.86 | 23,559.60 € |
| 3.8.1. | Asistență tehnică din partea proiectantului | 30,000.00 | 6,094.22 € | 5,780.00 | 1,157.90 € | 35,780.00 | 7,252.12 € |
| 3.8.1.1. | pe perioada de execuție a lucrărilor | 25,000.00 | 5,078.51 € | 4,750.00 | 964.92 € | 29,750.00 | 6,043.43 € |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5,000.00 | 1,015.70 € | 950.00 | 192.98 € | 5,950.00 | 1,208.63 € |
| 3.8.2. | Dirigenție de șantier | 67,459.55 | 13,703.77 € | 12,817.31 | 2,603.72 € | 80,276.86 | 16,307.49 € |
| 3.8.3. | Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 752,039.83 | 152,769.79 € | 142,887.57 | 29,026.16 € | 894,927.40 | 181,796.05 € |

| Nr.crt. | Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
| | | lei | eur | lei | | lei | |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatiile aferente acestora | 7,116,868.29 | 1,445,724.56 € | 1,352,204.98 | 274,687.67 € | 8,469,073.27 | 1,720,412.23 € |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 116,711.93 | 23,708.93 € | 22,175.27 | 4,504.70 € | 138,887.20 | 28,213.62 € |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj, inclusiv statii | 1,071,300.00 | 217,624.47 € | 203,547.00 | 41,348.65 € | 1,274,847.00 | 258,973.12 € |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.5. | Dotari | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 8,304,880.22 | 1,667,057.96 € | 1,577,927.24 | 320,541.01 € | 9,882,807.46 | 2,007,598.97 € |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | | | |
| 5.1. | Organizare de santier | 56,537.80 | 11,485.12 € | 10,742.18 | 2,182.17 € | 67,279.98 | 13,667.29 € |
| 5.1.1. | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 56,537.80 | 11,485.12 € | 10,742.18 | 2,182.17 € | 67,279.98 | 13,667.29 € |
| 5.1.2. | Cheltuieli conex organizarii santierului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 80,191.30 | 16,290.11 € | 0.00 | 0.00 € | 80,191.30 | 16,290.11 € |
| 5.2.1. | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2.2. | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 36,450.59 | 7,404.59 € | 0.00 | 0.00 € | 36,450.59 | 7,404.59 € |
| 5.2.3. | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 7,290.12 | 1,480.92 € | 0.00 | 0.00 € | 7,290.12 | 1,480.92 € |
| 5.2.4. | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 36,450.59 | 7,404.59 € | 0.00 | 0.00 € | 36,450.59 | 7,404.59 € |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | 50,000.00 | 10,157.03 € | 9,500.00 | 1,929.84 € | 59,500.00 | 12,086.86 € |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 186,729.10 | 37,932.25 € | 20,242.18 | 4,112.01 € | 206,971.28 | 42,044.26 € |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr. Probe tehnologice si teste | | | | | | | |
| 6.1. | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru | | | | | | | |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din {1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1} | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 7 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL GENERAL | 9,243,649.15 | 1,877,760.00 € | 1,741,056.99 | 353,679.28 € | 10,984,706.14 | 2,231,438.28 € |
| | din care C+M | 7,290,118.02 | 1,480,918.61 € | 1,385,122.42 | 281,374.54 € | 8,675,240.44 | 1,762,293.14 € |

Curs EURO 4.9227

Beneficiar/Investitor:
DGASPC MEHEDINTI



Intocmit:

ROAD CONSTRUCT S.R.L.



DEVIZ GENERAL conform HG 907/29.11.2016
Privind cheltuielile necesabile necesare realizării investiției:

Reabilitare și modernizare "Complex de servicii sociale pentru copii Drobeta-Turnu Severin"

Curs EURD-
4,9227

| Nr.crt. | Denumire capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| | | lei | eur | lei | eur | lei | eur |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obținerea și amenajarea terenului | | | | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3. | Amenajări ptr protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3.1 | AMENAJARI EXTERIOARE | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitie | | | | | | | |
| 2.1. | Construcții și instalații aferente acestora | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare și asistența tehnică | | | | | | | |
| 3.1. | Studii | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.1. | Studii de teren | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.3. | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5. | Proiectare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.1. | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.2. | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.3. | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.4. | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.5. | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.6. | Proiect tehnic și detalii de execuție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7. | Consultanță | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.1. | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.2. | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8. | Asistența tehnică | 2,000.00 | 406.28 € | 380.00 | 77.19 € | 2,786.28 | 566.01 € |
| 3.8.1. | Asistența tehnică din partea proiectantului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8.1.1. | pe perioada de execuție a lucrărilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8.2. | Dirigenții de șantier | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8.3. | Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2009, cu modificările și completările ulterioare | 2,000.00 | 406.28 € | 380.00 | 77.19 € | 2,786.28 | 566.01 € |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 2,000.00 | 406.28 € | 380.00 | 77.19 € | 2,386.00 | 483.47 € |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalațiile aferente acestora | 1,394,383.96 | 283,255.93 € | 264,932.95 | 53,818.63 € | 1,659,316.91 | 337,074.56 € |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 20,200.00 | 4,103.44 € | 3,838.00 | 779.65 € | 24,038.00 | 4,883.09 € |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.5. | Dotări | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 1,414,583.96 | 287,359.37 € | 268,770.95 | 54,598.28 € | 1,683,354.91 | 341,957.65 € |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | | | |
| 5.1. | Organizare de șantier | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.1.1. | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |

| | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| 5.1.2 | Cheltuieli conexa organizării cantierului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2. | Comisioane, rote, taxe, costul creditului | 15,338.22 | 3,115.81 € | 0.00 | 0.00 € | 15,338.22 | 3,115.81 € |
| 5.2.1. | Comisioanele și dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2.2. | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de construcții | 6,971.92 | 1,416.28 € | 0.00 | 0.00 € | 6,971.92 | 1,416.28 € |
| 5.2.3. | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de construcții | 1,394.38 | 283.26 € | 0.00 | 0.00 € | 1,394.38 | 283.26 € |
| 5.2.4. | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 6,971.92 | 1,416.28 € | 0.00 | 0.00 € | 6,971.92 | 1,416.28 € |
| 5.2.5. | Taxe pentru acordul, avize conforme și autorizatia de construire/desfintare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevazute | 10,000.00 | 2,031.41 € | 1,900.00 | 385.97 € | 11,900.00 | 2,417.37 € |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 15,000.00 | 3,047.11 € | 2,850.00 | 578.95 € | 17,850.00 | 3,626.06 € |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 40,338.22 | 8,194.33 € | 4,750.00 | 964.92 € | 45,088.22 | 9,159.29 € |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr. Probe tehnologice și teste | | | | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru | | | | | | | |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| TOTAL CAPITOL 7 | | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| TOTAL GENERAL | | 1,456,922.18 | 295,959.98 € | 273,900.95 | 55,640.39 € | 1,730,823.13 | 351,600.37 € |
| din care C+M | | 1,394,383.96 | 283,255.93 € | 264,932.95 | 53,818.63 € | 1,659,316.91 | 337,074.56 € |

Beneficiar/Investitor:
DGASPC MEHEDINTI

Intocmit:
ROAD CONSTRUCT S.R.L.





Nr. 2633 din 22.02/2024

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea devizului general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin"

Îmbunătățirea eficienței energetice reprezintă unul din elementele prioritare ale strategiei energetice a României având în vedere contribuția majoră la realizarea siguranței în alimentarea consumatorilor, în asigurarea dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor de energie și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Intensitatea energiei primare în România indică necesitatea adoptării unor măsuri în conformitate cu Directiva 2012/27/UE maximizându-se performanțele politicilor existente și adoptându-se noi măsuri pentru viitor.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți implementează proiectul "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta Turnu Severin" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Investiția I1 Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în parteneriat cu Consiliul Județean Mehedinți, în calitate de lider de parteneriat.

Complexul servicii sociale pentru copilul preșcolar din Drobeta-Turnu-Severin este situat în partea de nord a orașului, pe bulevardul Mihai Viteazul n. 4-6, fiind executat în anul 1975.

Obiectivul de investiții este reprezentat de corpul C1- Complexul de servicii sociale pentru copii având o suprafață desfășurată de $S_d = 4.154,00$ mp.

Proiectul "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin", are obiectivul specific *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).*

Contractul de finanțare aferent proiectului mai sus menționat cu nr. 116832 a fost semnat în data de 14.10.2022 de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrație.

Având în condițiile precizate în ghidul solicitantului: "Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

6.6.2.3. 6.6.3.3. Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic, vă rugăm să dispuneți emiteri unei Hotărâri a Consiliului Județean Mehedinți pentru aprobarea devizului general actualizat, faza P.T., aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin".

În cazul de față, având în vedere creșterea valorii neeligibile rezultată ca urmare a respectării recomandărilor ISU privind obținerea Autorizației de Construire, este necesară aprobarea devizului general actualizat faza P.T. prin hotărâre de Consiliu Județean.

Urmare celor invocate mai sus, vă rugăm să promovați un proiect de hotărâre de Consiliu Județean prin care să se aprobe devizul general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin".


**INITIATOR:
PREȘEDINTE,
Av. Aladin-Gigi Georgescu**



Nr. 2034 din 22.02/2024

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea devizului general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin"

Îmbunătățirea eficienței energetice reprezintă unul din elementele prioritare ale strategiei energetice a României având în vedere contribuția majoră la realizarea siguranței în alimentarea consumatorilor, în asigurarea dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor de energie și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Intensitatea energiei primare în România indică necesitatea adoptării unor măsuri în conformitate cu Directiva 2012/27/UE maximizându-se performanțele politicilor existente și adoptându-se noi măsuri pentru viitor.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți implementează proiectul "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta Turnu Severin" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Investiția I1 Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în parteneriat cu Consiliul Județean Mehedinți, în calitate de lider de parteneriat.

Complexul servicii sociale pentru copilul preșcolar din Drobeta-Turnu-Severin este situat în partea de nord a orașului, pe bulevardul Mihai Viteazul n. 4-6, fiind executat în anul 1975.

Obiectivul de investiții este reprezentat de corpul C1- Complexul de servicii sociale pentru copii având o suprafață desfășurată de $S_d = 4.154,00$ mp.

Proiectul "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin", are obiectivul specific *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).*

Contractul de finanțare aferent proiectului mai sus menționat cu nr. 116832 a fost semnat în data de 14.10.2022 de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrație.

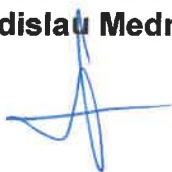
Având în condițiile precizate în ghidul solicitantului: "Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

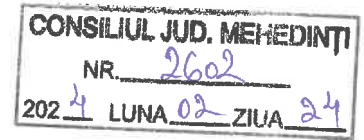
6.6.2.3. 6.6.3.3. Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic, vă rugăm să dispuneți emiteri unei Hotărâri a Consiliului Județean Mehedinți pentru aprobarea devizului general actualizat, faza P.T., aferent obiectivului de investiții “Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin”.

În cazul de față, având în vedere creșterea valorii neeligibile rezultată ca urmare a respectării recomandărilor ISU privind obținerea Autorizației de Construire, este necesară aprobarea devizul general actualizat faza P.T. prin hotărâre de Consiliu Județean.

Urmare celor invocate mai sus, vă rugăm să promovați un proiect de hotărâre de Consiliu Județean prin care să se aprobe devizul general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții “Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin”.

**Secretarul General al Județului
Jr. Ștefan-Ladislau Mednyanszky**





**CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA
COPILULUI**

**Drobeta Turnu Severin, Str. Mareșal Averescu, nr. 14, cod 220131
jud. Mehedinți, Tel: 0252/324460; 0252/319266; Fax: 0252/328658
e-mail : directie@dgaspcmh.ro
www.dgaspcmh.ro**

Nr. 14/91 data 22.02.2024

Cod operator nr. 5953

NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind aprobarea devizului general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta - Turnu Severin"

Îmbunătățirea eficienței energetice reprezintă unul din elementele prioritare ale strategiei energetice a României având în vedere contribuția majoră la realizarea siguranței în alimentarea consumatorilor, în asigurarea dezvoltării durabile și competitivității, la economisirea resurselor de energie și la reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră. Intensitatea energiei primare în România indică necesitatea adoptării unor măsuri în conformitate cu Directiva 2012/27/UE maximizându-se performanțele politicilor existente și adoptându-se noi măsuri pentru viitor.

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți implementează proiectul "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta Turnu Severin" în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență - PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1, Componenta C5 – Valul Renovării, Investiția I1 Instituirea unui fond pentru Valul renovării, Axa 2 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operațiunea B: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice în parteneriat cu Consiliul Județean Mehedinți, în calitate de lider de parteneriat.

Complexul servicii sociale pentru copilul preșcolar din Drobeta-Turnu-Severin este situat în partea de nord a orașului, pe bulevardul Mihai Viteazul nr. 4-6, fiind executat în anul 1975.

Obiectivul de investiții este reprezentat de corpul C1- Complexul de servicii sociale pentru copii având o suprafață desfășurată de $S_d = 4.154,00$ mp.

Proiectul "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin", are obiectivul specific *Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, respectiv renovarea integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale (eficiență energetică și consolidare seismică); renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, respectiv renovarea integrată a clădirilor publice (eficiență energetică și consolidare seismică).*

Contractul de finanțare aferent proiectului mai sus menționat cu nr. 116832 a fost semnat în data de 14.10.2022 de către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrație.

Având în condițiile precizate în ghidul solicitantului: "Beneficiarii au obligația de a prezenta după semnarea contractului de finanțare, dar nu mai târziu de 3 luni de la data intrării în vigoare

a contractului de finanțare, următoarele documente obligatorii, în caz contrar contractul de finanțare poate fi reziliat:

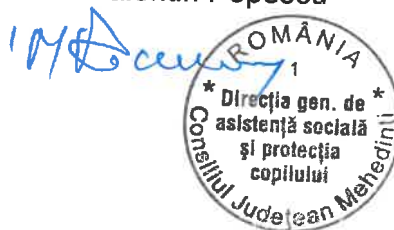
6.6.2.3. 6.6.3.3. Proiect tehnic (PT) și, dacă este cazul, Hotărârea de aprobare a devizului general actualizat pentru faza PT, împreună cu procesul-verbal de recepție a proiectului tehnic, vă rugăm să dispuneți emiteri unei Hotărâri a Consiliului Județean Mehedinți pentru aprobarea devizului general actualizat, faza P.T., aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta -Turnu Severin".

În cazul de față, având în vedere creșterea valorii neeligibile rezultată ca urmare a respectării recomandărilor ISU privind obținerea Autorizației de Construire, este necesară aprobarea devizului general actualizat faza P.T. prin hotărâre de Consiliu Județean.

Urmare celor invocate mai sus, vă rugăm să promovați un proiect de hotărâre de Consiliu Județean prin care să se aprobe devizul general actualizat faza P.T. aferent obiectivului de investiții "Reabilitare și modernizare Complexul de servicii sociale pentru copii, Drobeta - Turnu Severin".

Cu deosebită considerație,

Director Executiv,
Constantin-Valentin Popescu





Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI
PROTECȚIA COPILULUI MEHEDINȚI

Mun. Drobeta Turnu Severin, str. Mareșal Averescu, nr. 14, județul Mehedinți

Urmare a cererii dumneavoastră, înregistrată la nr. 2.756.569 din 28.12.2023, prin care solicitați emiterea avizului de securitate la incendiu pentru „*Reabilitare și modernizare Complex de servicii sociale Drobeta Turnu Severin în vederea creșterii eficienței energetice*”, amplasat în județul Mehedinți, bd. Mihai Viteazul, nr. 4-6, vă facem cunoscut că în urma verificării documentației tehnice depuse, au fost constatate următoarele:

1. Planșa nr. A01 – Planul de încadrare în zonă și distanțe față de vecinătăți – suport satelit, asimilat ca și plan de situație, nu respectă proporția scării la care a fost întocmită (1:500).
2. Pe planșa nr. A01 – Planul de încadrare în zonă și distanțe față de vecinătăți – suport satelit, asimilat ca și plan de situație, nu au fost reprezentate toate elementele cadru existente și nu au fost respectate prevederile Notei 1, Anexa nr. 6 (A) din *Normele metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, aprobate prin O.M.A.I. nr. 180/2022.*
3. Planșa nr. 1/1 – Plan de situație topografic, depusă la documentația tehnică, nu este semnată olograf și ștampilată de către specialiști care desfășoară activitate în construcții, potrivit domeniului și specialității pentru care sunt atestați la cerința securitate la incendiu de Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, contrar prevederilor *art. 9, lit. a) din Normele metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, aprobate prin O.M.A.I. nr. 180/2022.*
4. La cap. 1.4. lit. d) din scenariul de securitate la incendiu preliminar sunt menționate aria construită, $Ac = 2190$ mp și aria desfășurată, $Ad = 4154$ mp, în neconcordanță cu ceea ce se menționează la același capitol, lit f), unde aria construită, $Ac = 2144,35$ mp și aria desfășurată, $Ad = 3595,77$ mp.

5. La capitolul 1.4, lit. h) din scenariul de securitate la incendiu nu au fost menționate toate spațiile de depozitare.

6. La cap. 2 din scenariul de securitate la incendiu preliminar nu a fost realizat un calcul al riscului de incendiu, potrivit reglementărilor tehnice specifice, pentru fiecare încăpere/grup de încăperi similare, spațiu, compartiment de incendiu.

7. Nu a fost depusă adresa de la compania de apă prin care se certifică funcționarea rețelei la debitul și presiunea necesare funcționării instalației de stingere a incendiilor..

În consecință **nu se poate** elibera preschimbarea autorizației de securitate la incendiu până la remedierea deficiențelor menționate anterior.

Față de cele arătate mai sus, vă aducem la cunoștință că trebuie să reluați procedura de autorizare și să vă prezentați la sediul 2 al Inspectoratului pentru Situații de Urgență „DROBETA” al județului Mehedinți, situat în municipiul Drobeta Turnu Severin, b-dul I.C. Brătianu, nr. 2, la sediul Inspecției de Prevenire – Biroul de relații cu publicul, în zilele de luni + vineri, cu excepția sărbătorilor legale, între orele 08:30 + 16:30, miercuri până la orele 18:30, pentru ridicarea documentației tehnice depuse.


p. INSPECTOR ȘEF
(1) PRIM ADJUNCT AL INSPECTORULUI ȘEF
Colonel
Cristian STANCIU

Proiectant:
Road Construct SRL

Faza: DTAC

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii, conform HG 907/29.11.2016

"Reabilitare și modernizare Complex de servicii sociale pentru copii Drobeta -Turnu Severin"

Curs EURO-
4.9227

| Nr.crt. | Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
| | | lei | eur | lei | eur | lei | eur |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obtinerea si amenajarea terenului | | | | | | | |
| 1.1. | Obtinerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3. | Amenajari ptr protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3.1 | AMENAJARI EXTERIOARE | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | | | | |
| 2.1. | Constructii si instalatiile aferente acestora | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare si asistenta tehnica | | | | | | | |
| 3.1. | Studii | 49,235.92 | 10,001.81 € | 9,354.82 | 1,900.34 € | 58,590.74 | 11,902.16 € |
| 3.1.1. | Studii de teren | 49,235.92 | 10,001.81 € | 9,354.82 | 1,900.34 € | 58,590.74 | 11,902.16 € |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.2. | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.3. | Expertizare tehnica | 115,237.50 | 23,409.41 € | 21,895.13 | 4,447.79 € | 137,132.63 | 27,857.20 € |
| 3.4. | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor | 39,675.50 | 8,059.70 € | 7,598.35 | 1,531.34 € | 47,273.85 | 9,591.05 € |
| 3.5. | Proiectare | 450,431.36 | 91,500.88 € | 85,581.96 | 17,385.17 € | 536,013.32 | 108,886.04 € |
| 3.5.1. | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.2. | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.3. | Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 120,350.46 | 24,448.06 € | 22,866.59 | 4,645.13 € | 143,217.05 | 29,093.19 € |
| 3.5.4. | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.5. | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 25,080.90 | 5,094.95 € | 4,765.37 | 968.04 € | 29,846.27 | 6,062.99 € |
| 3.5.6. | Proiect tehnic si detalii de executie | 305,000.00 | 61,957.87 € | 57,950.00 | 11,772.00 € | 362,950.00 | 73,729.86 € |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achizitie | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7. | Consultanta | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.1. | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.2. | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8. | Asistenta tehnica | 99,459.55 | 20,204.27 € | 18,897.31 | 3,838.81 € | 118,763.15 | 24,125.61 € |
| 3.8.1. | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 30,000.00 | 6,094.22 € | 5,700.00 | 1,157.90 € | 35,700.00 | 7,252.12 € |
| 3.8.1.1. | pe perioada de executie a lucrarilor | 25,000.00 | 5,078.51 € | 4,750.00 | 964.92 € | 29,750.00 | 6,043.43 € |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 5,000.00 | 1,015.70 € | 950.00 | 192.98 € | 5,950.00 | 1,208.69 € |
| 3.8.2. | Dirigente de santier | 67,459.55 | 13,703.77 € | 12,817.31 | 2,603.72 € | 80,276.86 | 16,307.49 € |
| 3.8.3. | Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotarari Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 2,000.00 | 406.28 € | 380.00 | 77.19 € | 2,786.28 | 566.01 € |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 754,039.83 | 153,176.07 € | 143,267.57 | 29,103.45 € | 897,307.40 | 182,279.52 € |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitii de baza | | | | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatiile aferente acestora | 8,511,252.25 | 1,728,980.49 € | 1,617,137.93 | 328,506.29 € | 10,128,390.18 | 2,057,486.78 € |
| 4.2. | Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale | 116,711.93 | 23,708.93 € | 22,175.27 | 4,504.70 € | 138,887.20 | 28,213.62 € |
| 4.3. | Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 1,091,500.00 | 221,727.91 € | 207,385.00 | 42,128.30 € | 1,298,885.00 | 263,856.22 € |
| 4.4. | Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.5. | Dotari | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 9,719,464.18 | 1,974,417.33 € | 1,846,698.19 | 375,139.29 € | 11,566,162.37 | 2,349,556.62 € |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | | | |
| 5.1. | Organizare de santier | 56,537.80 | 11,485.12 € | 10,742.18 | 2,182.17 € | 67,279.98 | 13,667.29 € |
| 5.1.1. | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 56,537.80 | 11,485.12 € | 10,742.18 | 2,182.17 € | 67,279.98 | 13,667.29 € |

| | | | | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
| 5.1.2. | Cheltuieli conexe organizării santierului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 95,529.52 | 19,405.92 € | 0.00 | 0.00 € | 95,529.52 | 19,405.92 € |
| 5.2.1. | Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2.2. | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 43,422.51 | 8,820.87 € | 0.00 | 0.00 € | 43,422.51 | 8,820.87 € |
| 5.2.3. | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 8,684.50 | 1,764.17 € | 0.00 | 0.00 € | 8,684.50 | 1,764.17 € |
| 5.2.4. | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 43,422.51 | 8,820.87 € | 0.00 | 0.00 € | 43,422.51 | 8,820.87 € |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 60,000.00 | 12,188.43 € | 11,400.00 | 2,315.80 € | 71,400.00 | 14,504.24 € |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 15,000.00 | 3,047.11 € | 2,850.00 | 578.95 € | 17,850.00 | 3,626.06 € |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 227,067.32 | 46,126.58 € | 24,992.18 | 5,076.93 € | 252,059.50 | 51,203.51 € |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr. Probe tehnologice și teste | | | | | | | |
| 6.1. | Prepararea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru | | | | | | | |
| 7.1. | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 7.2. | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de preț | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| TOTAL CAPITOL 7 | | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| TOTAL GENERAL | | 10,700,571.33 | 2,173,719.98 € | 2,014,957.94 | 409,319.67 € | 12,715,529.27 | 2,583,039.65 € |
| din care C+M | | 8,684,501.98 | 1,764,174.53 € | 1,650,055.38 | 335,193.16 € | 10,334,557.36 | 2,099,367.70 € |

Beneficiar/Investitor:
DGASPC MEHEDINTI



Intocmit:
ROAD CONSTRUCT SRL



DEVIZ GENERAL conform HG 907/29.11.2016
Privind cheltuielile eligibile necesare realizării investiției:

Reabilitare și modernizare* Complex de servicii sociale pentru copii Drobeta -Turnu Severin*

| Nr.crt. | Denumire capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|-------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| | | lei | euro | lei | euro | lei | euro |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obținerea și amenajarea terenului | | | | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3. | Amenajări ptr protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3.1 | AMENAJĂRI EXTERIOARE | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiti | | | | | | | |
| 2.1. | Construcții și instalațiile aferente acestora | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare și asistența tehnică | | | | | | | |
| 3.1. | Studii | 49,235.92 | 10,001.81 € | 9,354.82 | 1,900.34 € | 58,590.74 | 11,902.16 € |
| 3.1.1. | Studii de teren | 49,235.92 | 10,001.81 € | 9,354.82 | 1,900.34 € | 58,590.74 | 11,902.16 € |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.3. | Expertizare tehnică | 115,237.50 | 23,409.41 € | 21,895.13 | 4,447.79 € | 137,132.63 | 27,857.20 € |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 39,675.50 | 8,059.70 € | 7,538.35 | 1,531.34 € | 47,213.85 | 9,591.05 € |
| 3.5. | Proiectare | 450,431.36 | 91,500.88 € | 85,581.96 | 17,385.17 € | 536,013.32 | 108,886.04 € |
| 3.5.1. | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.2. | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.3. | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 120,350.46 | 24,448.06 € | 22,866.59 | 4,645.13 € | 143,217.05 | 29,093.19 € |
| 3.5.4. | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.5. | Verificarea tehnicii de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 25,080.90 | 5,094.95 € | 4,765.37 | 968.04 € | 29,846.27 | 6,062.99 € |
| 3.5.6. | Proiect tehnic și detalii de execuție | 305,000.00 | 61,957.87 € | 57,950.00 | 11,772.00 € | 362,950.00 | 73,729.86 € |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7. | Consultanță | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.1. | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.2. | Auditul financiar | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8. | Asistența tehnică | 97,459.55 | 19,797.99 € | 18,517.31 | 3,761.62 € | 115,976.86 | 23,559.60 € |
| 3.8.1. | Asistența tehnică din partea proiectantului | 30,000.00 | 6,094.22 € | 5,700.00 | 1,157.90 € | 35,700.00 | 7,252.12 € |
| 3.8.1.1. | pe perioada de execuție a lucrărilor | 25,000.00 | 5,078.51 € | 4,750.00 | 964.92 € | 29,750.00 | 6,043.43 € |
| 3.8.1.2. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 5,000.00 | 1,015.70 € | 950.00 | 192.98 € | 5,950.00 | 1,208.69 € |
| 3.8.2. | Dirigenție de șantier | 67,459.55 | 13,703.77 € | 12,817.31 | 2,603.72 € | 80,276.86 | 16,307.49 € |
| 3.8.3. | Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr 300/2006, cu modificările și completările ulterioare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 752,039.83 | 152,769.79 € | 142,887.57 | 29,026.26 € | 894,927.40 | 181,796.05 € |

| Nr.crt. | Denumire capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare fara TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------------|
| | | lei | euro | lei | euro | lei | euro |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | | | | |
| 4.1. | Constructii si instalatiile aferente acestora | 7,116,868.29 | 1,445,724.56 € | 1,352,204.98 | 274,687.67 € | 8,469,073.27 | 1,720,412.23 € |
| 4.2. | Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale | 116,711.93 | 23,708.93 € | 22,175.27 | 4,504.70 € | 138,887.20 | 28,213.62 € |
| 4.3. | Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj, inclusiv statii | 1,071,300.00 | 217,624.47 € | 203,547.00 | 41,348.65 € | 1,274,847.00 | 258,973.12 € |
| 4.4. | Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.5. | Dotari | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.6. | Active necorporale | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 8,304,880.22 | 1,687,057.96 € | 1,577,927.24 | 320,541.01 € | 9,882,807.46 | 2,007,598.97 € |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | | | |
| 5.1. | Organizare de santier | 56,537.80 | 11,485.12 € | 10,742.18 | 2,182.17 € | 67,279.98 | 13,667.29 € |
| 5.1.1. | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 56,537.80 | 11,485.12 € | 10,742.18 | 2,182.17 € | 67,279.98 | 13,667.29 € |
| 5.1.2. | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 80,191.30 | 16,290.11 € | 0.00 | 0.00 € | 80,191.30 | 16,290.11 € |
| 5.2.1. | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2.2. | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 36,450.59 | 7,404.59 € | 0.00 | 0.00 € | 36,450.59 | 7,404.59 € |
| 5.2.3. | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 7,290.12 | 1,480.92 € | 0.00 | 0.00 € | 7,290.12 | 1,480.92 € |
| 5.2.4. | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 36,450.59 | 7,404.59 € | 0.00 | 0.00 € | 36,450.59 | 7,404.59 € |
| 5.2.5. | Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | 50,000.00 | 10,157.03 € | 9,500.00 | 1,929.84 € | 59,500.00 | 12,086.86 € |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 186,729.10 | 37,932.25 € | 20,242.18 | 4,112.01 € | 206,971.28 | 42,044.26 € |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr. Probe tehnologice si teste | | | | | | | |
| 6.1. | Prepararea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru | | | | | | | |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 75% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 7 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL GENERAL | 9,243,649.15 | 1,877,760.00 € | 1,741,056.99 | 353,679.28 € | 10,984,706.14 | 2,231,439.28 € |
| | din care C+M | 7,290,118.02 | 1,480,918.61 € | 1,385,122.42 | 281,374.54 € | 8,675,240.44 | 1,762,293.14 € |

Curs EURO 4.9227

Beneficiar/Investitor:
DGASPC MEHEDINTIIntocmit:
ROAD CONSTRUCT S.R.L.

Proiectant:
Road Construct SRL

Faza: DTAC

DEVIZ GENERAL conform HG 907/29.11.2016
Privind cheltuielile neeligibile necesare realizării investiției:

Reabilitare și modernizare "Complex de servicii sociale pentru copii Drobeta-Turnu Severin"

Curs EURO-
4.9227

| Nr.crt. | Denumire capitolelor și subcapitolelor de cheltuieți | Valoare fara TVA | | TVA | | Valoare cu TVA | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------|---------------|----------------|-----------------|-----------------|
| | | lei | eur | lei | eur | lei | eur |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli ptr.obținerea și amenajarea terenului | | | | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2. | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3. | Amenajări ptr protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.3.1 | AMENAJARI EXTERIOARE | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli ptr.asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | | | | |
| 2.1. | Construcții și instalațiile aferente acestora | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli ptr.proiectare și asistența tehnică | | | | | | | |
| 3.1. | Studii | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.1. | Studii de teren | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.2. | Raport privind impactul asupra mediului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.1.3. | Alte studii specifice | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.2. | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.3. | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5. | Proiectare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.1. | Tema de proiectare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.2. | Studii de fezabilitate | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.3. | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.4. | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.5. | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.5.6. | Proiect tehnic și detalii de execuție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7. | Consultanță | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.1. | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.7.2. | Audit financiar | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8. | Asistența tehnică | 2,000.00 | 406.28 € | 380.00 | 77.19 € | 2,786.28 | 566.01 € |
| 3.8.1. | Asistența tehnică din partea proiectantului pe perioada de execuție a lucrărilor | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8.1.1. | pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8.2. | Dirigente de șantier | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 3.8.3. | Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare | 2,000.00 | 406.28 € | 380.00 | 77.19 € | 2,786.28 | 566.01 € |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 2,000.00 | 406.28 € | 380.00 | 77.19 € | 2,786.28 | 566.01 € |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalațiile aferente acestora | 1,394,383.96 | 283,255.93 € | 264,932.95 | 53,818.63 € | 1,659,316.91 | 337,074.56 € |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 20,200.00 | 4,103.44 € | 3,838.00 | 779.65 € | 24,038.00 | 4,883.09 € |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 4.5. | Dotări | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |

| | | | | | | | |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|--------------------|---------------------|---------------------|
| 4.6. | Active necor puziale | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 1,414,583.96 | 287,359.37 € | 268,770.95 | 54,598.28 € | 1,683,354.91 | 341,957.65 € |
| | CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | | | |
| 5.1. | Organizare de santier | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.1.1. | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.1.2. | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 15,338.22 | 3,115.81 € | 0.00 | 0.00 € | 15,338.22 | 3,115.81 € |
| 5.2.1. | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.2.2. | Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii | 6,971.92 | 1,416.28 € | 0.00 | 0.00 € | 6,971.92 | 1,416.28 € |
| 5.2.3. | Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii | 1,394.38 | 283.26 € | 0.00 | 0.00 € | 1,394.38 | 283.26 € |
| 5.2.4. | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 6,971.92 | 1,416.28 € | 0.00 | 0.00 € | 6,971.92 | 1,416.28 € |
| 5.2.5. | Taxe pentru acordari, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 5.3. | Cheltuieli diverse si neprevazute | 10,000.00 | 2,031.41 € | 1,900.00 | 385.97 € | 11,900.00 | 2,417.37 € |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 15,000.00 | 3,047.11 € | 2,850.00 | 578.95 € | 17,850.00 | 3,626.06 € |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 40,338.22 | 8,194.33 € | 4,750.00 | 964.92 € | 45,088.22 | 9,159.25 € |
| | CAPITOLUL 6 Cheltuieli ptr. Probe tehnologice si teste | | | | | | |
| 6.1. | Pregatirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 6.2. | Probe tehnologice si teste | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru | | | | | | |
| 7.1. | Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| 7.2. | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL CAPITOL 7 | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € | 0.00 | 0.00 € |
| | TOTAL GENERAL | 1,456,922.18 | 295,959.98 € | 273,900.95 | 55,640.39 € | 1,730,823.13 | 351,600.37 € |
| | din care CVM | 1,394,383.96 | 283,255.93 € | 264,932.95 | 53,818.63 € | 1,659,316.91 | 337,074.56 € |

Beneficiar/Investitor:
DGASPC MEHEDINTI



Intocmit:
ROAD CONSTRUCT S.R.L.

