



ROMANIA

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin,
Tel.: +40 372 521 102; Fax: +40 372 521 112
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

Nr. 49 din 15.03 2023

Proiect

HOTĂRÂRE

privind darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, instituție publică de cultură cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului Județean Mehedinți

Având în vedere Referatul de aprobare nr.3076/06.03.2023 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, precum și Raportul de specialitate nr.3077/06.03.2023 al Compartimentului Administrarea Patrimoniului Public și Privat din cadrul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului a aparatului de specialitate al consiliului județean, prin care se propune darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, cu CF/NC nr.65319 Drobeta Turnu Severin și o valoarea de inventar de 225.039,32 lei, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, instituție publică de cultură cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului Județean Mehedinți;

Luând în considerare Adresa nr.1207/03.03.2023 a Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, depusă la registratura consiliului județean cu nr.2996/03.03.2023, prin care se solicită darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți, cu destinația obiectiv turistic, fiind parte integrantă din parcul arheologic al Muzeului Regiunii „Porților de Fier”;

În conformitate cu prevederile art. 297 - alin.(1)-lit., „a” și ale art. 298-300 din Capitolul III: Modalități de exercitare a dreptului de proprietate publică al unităților administrativ-teritoriale al Titlului I: Exercițarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale - Partea V: Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora autoritățile deliberative ale administrației publice locale, decid în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică pentru bunurile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, respectiv, darea în administrare către instituțiile publice subordonate;

Văzând și avizele date în acest sens de comisiile de specialitate ale consiliului județean;

În temeiul dispozițiilor art.108-lit.d), ale art.173-alin.1- lit.c) coroborate cu alin.(4)-lit.a), ale art.182 alin.(1) și (3) și ale art.196–alin.(1)–lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ,

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, cu CF/NC nr.65319 Drobeta Turnu Severin și o valoarea de inventar de 225.039,32 lei, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, instituție publică de cultură cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului Județean Mehedinți.

Art.2 Predarea - primirea imobilului prevăzut la art.1 se va face pe bază de protocol încheiat între UAT Județul Mehedinți prin Consiliul Județean Mehedinți și Muzeul Regiunii „Porților de Fier”, în termen de 10 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.3 Compartimentul Administrarea Domeniului Public și Privat al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al consiliului județean, va opera modificările corespunzătoare în Anexa la H.C.J. nr.58/1999 privind însușirea inventarului bunurilor care formează patrimoniul public al Județului Mehedinți.

Art.4 Prin grija Serviciului, Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, _____ 2023, în Municipiul Drobeta Turnu Severin.

**INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,**

Av. Aladin Gigi Georgescu



**AVIZEAZĂ:
SECRETARUL GENERAL al JUDEȚULUI,
Jr. Ștefan Ladislau Mednyanszky**



CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI
Nr. 3076 din 06.03.2023

REFERAT DE APROBARE

privind darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, instituție publică de cultură cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului Județean Mehedinți

Ținând cont de Adresa nr.1207/03.03.2023 a Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, depusă la registratura consiliului județean cu nr.2996/03.03.2023, prin care se solicită darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți, cu destinația obiectiv turistic, fiind parte integrantă din parcul arheologic al Muzeului Regiunii „Porților de Fier”;

Analizând situația de fapt și de drept a imobilului „Piciorul Podului lui Traian” cu CF/NC nr.65319 Drobeta Turnu Severin, precizăm faptul că, acest imobil aparține domeniului public al U.A.T. Județul Mehedinți și este în administrarea Consiliului Județean Mehedinți, conform H.C.J. nr.82/2015 și are o valoarea de inventar de 225.039,32 lei;

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, vă supun spre analiză, dezbatere și aprobare Proiectul de hotărâre privind darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, instituție publică de cultură cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului Județean Mehedinți.

INIȚIATOR:
PREȘEDINTE,

Av. Aladin Gigi Georgescu



RAPORT DE SPECIALITATE

privind darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, instituție publică de cultură cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului Județean Mehedinți

Luând în considerare Referatul de aprobare nr.3076/06.03.2023 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, prin care se propune darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, cu CF/NC nr.65319 Drobeta Turnu Severin și o valoarea de inventar de 225.039,32 lei, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, instituție publică de cultură cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului Județean Mehedinți;

Ținând cont de Adresa nr.1207/03.03.2023 a Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, depusă la registratura consiliului județean cu nr.2996/03.03.2023, prin care se solicită darea în administrare a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, situat în Municipiul Drobeta Turnu Severin, Județul Mehedinți, cu destinația obiectiv turistic, fiind parte integrantă din parcul arheologic al Muzeului Regiunii „Porților de Fier”;

Analizând situația de fapt și de drept a imobilului „Piciorul Podului lui Traian” cu CF/NC nr.65319 Drobeta Turnu Severin, precizăm faptul că, acest imobil aparține domeniului public al U.A.T. Județul Mehedinți și este în administrarea Consiliului Județean Mehedinți conform H.C.J. nr.82/2015 și are o valoarea de inventar de 225.039,32 lei;

În conformitate cu prevederile art. 297 - alin.(1)-lit.„a” ale art. 298-300 ale Capitolul III: Modalități de exercitare a dreptului de proprietate publică al unităților administrativ-teritoriale al Titlului I: Exercițarea dreptului de proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale - Partea V: Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, potrivit cărora autoritățile deliberative ale administrației publice locale, decid, în condițiile legii, cu privire la modalitățile de exercitare a dreptului de proprietate publică pentru bunurile care aparțin domeniului public al unității administrativ-teritoriale, respectiv, darea în administrare către instituțiile publice subordonate;

Supunem spre dezbateră și aprobarea Consiliului Județean Mehedinți, proiectul de hotărâre privind darea în administrare, a imobilului „Piciorul Podului lui Traian”, aflat în domeniul public al UAT Județul Mehedinți și administrarea Consiliului Județean Mehedinți, Muzeului Regiunii „Porților de Fier”, instituție publică de cultură cu personalitate juridică, din subordinea Consiliului Județean Mehedinți.

p. Arhitect Șef, Șef serviciu UAT, ing. ALBU LILIANA DOINIȚA



Consilier juridic superior, jr. ȘOCÎTE SILVIA



Red. 2 ex.

MUZEUL REGIUNII PORȚILOR DE FIER

Drobeta Turnu Severin
Str. Independenței, nr. 2
Telefon: +40252.312.177
Fax: +40252.320.027
E-mail: office@muzeulpdf.ro
muzeulpdf@rdslink

CUJ: 4337425

Trezoreria Drobeta Turnu Severin

Nr. 1207 / 03.03.2023



CONSILIUL JUD. MEHEDINȚI

NR. 2996

202 3 LUNA 03 ZIUA 03

S-lui Secretar Gen

03.03.2023

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

J-ucă Buz

06.03.2023

Vă rugăm să ne dați în administrare monumentul istoric de categoria A „Piciorul Podului lui Traian”, fiind parte integrantă din parcul arheologic al Muzeului Regiunii Porților de Fier.

MANAGER,

Prof. Drd. Chircu Doinița Mariana



ȘEF SERVICIU,

Ec. Chiazna Ionuț Ștefan

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**



Carte Funciara Nr. 65319 Drobeta-Turnu Severin

Cod verificare
100115176420



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Drobeta-Turnu Severin, Jud. Mehedinti, ZONA PICIORUL PODULUI LUI TRAIAN

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	65319	3.932	Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	65319-C1	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Jud. Mehedinti, ZONA PICIORUL PODULUI LUI TRAIAN	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:844 mp; S. construita desfasurata:844 mp; Piciorul Podului lui Traian (ruina), secolul II.
A1.2	65319-C2	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Jud. Mehedinti, ZONA PICIORUL PODULUI LUI TRAIAN	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Turn Belvedere, cladire P+3E, construita in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22206 / 16/07/2019		
Act Notarial nr. 1136, din 09/07/2019 emis de Serban Cosmin Alexandru;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 65319 a imobilului cu numarul cadastral 65319/Drobeta-Turnu Severin, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 53961 inscris in cartea funciara 53961;	A1
25225 / 07/07/2021		
Act Administrativ nr. 26394, din 30/06/2021 emis de Municipiul Dobeta Turnu Severin; Act Administrativ nr. 632, din 23/09/2010 emis de Municipiul Drobeta Turnu Severin; Act Administrativ nr. 84, din 20/08/2015 emis de Consiliul Judetean Mehedinti; Act Administrativ nr. 432, din 01/10/2013 emis de Municipiul Drobeta Turnu Severin; Act Administrativ nr. CIF, din 19/07/1993 emis de Ministerul Finantelor Publice; Act Administrativ nr. 82, din 21/07/2015 emis de Consiliul Judetean Mehedinti; Act Administrativ nr. 73, din 31/08/2020 emis de Consiliul Judetean Mehedinti; Act Administrativ nr. 279, din 17/07/2015 emis de Municipiul Drobeta Turnu Severin; Act Administrativ nr. 3008, din 07/03/2019 emis de Municipiul Drobeta Turnu Severin; Act Administrativ nr. 36, din 28/03/2019 emis de Consiliul Judetean Mehedinti; Act Administrativ nr. 121, din 31/10/2019 emis de Consiliul Judetean Mehedinti; Act Administrativ nr. 305, din 30/09/2019 emis de Consiliul Judetean Mehedinti; Act Administrativ nr. 109, din 25/09/2019 emis de Consiliul Judetean Mehedinti; Act Administrativ nr. 390, din 18/07/2017 emis de Municipiul Drobeta Turnu Severin;		
B4	Se noteaza trecerea terenului de sub A1 din proprietatea Municipiului Drobeta Turnu Severin in proprietatea Judetului Mehedinti in administrarea Consiliului Judetean Mehedinti.	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL MEHEDINTI	A1
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINTI	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEin rangul incheierii. 22206/16.07.2019, domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) JUDEȚUL MEHEDINTI	A1.1
B8	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MUZEUL REGIUNII "PORTILOR DE FIER", CIF:4337425	A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept domeniul privat, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
	1) JUDETUL MEHEDINTI	
B10	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1.2
	1) MUZEUL REGIUNII "PORTILOR DE FIER", CIF:4337425	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
3	4	14.613
5	6	14.315
7	8	15.254
9	10	21.553
11	12	10.309
13	14	5.158
15	16	21.181
17	18	14.354
19	20	15.65
21	1	6.812

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
4	5	39.422
6	7	17.605
8	9	16.564
10	11	25.239
12	13	3.617
14	15	21.168
16	17	20.445
18	19	32.134
20	21	24.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

26/04/2022, 09:14

