



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI  
str. Traian nr. 89, Drobeta Turnu Severin, cod 220134  
Tel. : +40 372 521102 /Fax: +40 372 521112  
E-mail: cjmehedinti@cjmehedinti.ro

### HOTĂRÂRE

pentru modificarea H.C.J. nr.207/20.12.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF Mixt, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ”**Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin**”

Având în vedere Referatul de aprobare nr.16646/29.11.2022 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul de specialitate comun al Direcției Managementul Proiectelor, Dezvoltare Durabilă, Turism și Direcției Tehnice-Investiții, Dezvoltare Teritorială înregistrat cu nr.16647/29.11.2022, prin care se propune modificarea H.C.J. nr.207/20.12.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF Mixt, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ” **Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin**”;

Luând în considerare:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.207/20.12.2018 privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza SF Mixt, a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Studiul de fezabilitate pentru obiectivul de investiții ” **Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin**”;

În temeiul art.173 alin.(1) lit.b) coroborat cu alin.(3) lit.f), ale art.182 alin(1), ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

### CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

### HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economice – faza SF Mixt și actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții ” **Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin**”, respectiv valoarea C+M, conform Devizului atașat ce se constituie Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă actualizarea descrierii investiției din Studiul de Fezabilitate pentru obiectivul de investiții ” **Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin**”, respectiv valoarea C+M, 8.121.140,17 lei cu TVA, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Mehedinți nr.207/20.12.2018 rămân în vigoare.

**Art. 4.** Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, 29.11.2022, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, cu un număr de 25 voturi „pentru”.

**CONTRASEMNEAZĂ**

**PREȘEDINTE**

**Av. Aladin Gigi Georgescu**



**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI**

**Jr. Mednyanszky Ștefan Ladislau**

**Nr.** 180  
**Red. 3 ex.**

Anexa 1 la HGJ NR 180/2022

Obiectiv: „Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”  
 Beneficiar: U.A.T. JUDEȚUL MEHEDINTI

APROB  
 PRESEDINTELE CONSILIULUI JUDEȚEAN  
 AV. AL. I. CUZA BUCUREȘTI

**DEVIZ GENERAL - ACTUALIZAT**  
 al obiectivului de investiție

„Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin”

Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	VALOARE APROBATĂ ÎN ÎNCEPUT			VALORI ACTUALIZATE CONFORM P.T. / CONTRACTE SEMNATE		
	Valoare fără T.V.A. (lei)	T.V.A. (lei)	Valoare cu T.V.A. (lei)	Valoare fără T.V.A. (lei)	T.V.A. (lei)	Valoare cu T.V.A. (lei)
1. Cheltuieli pentru achiziția și amenajarea terenurilor	191.237,59 lei	36.335,14 lei	227.572,73 lei	214.003,58 lei	40.776,58 lei	255.000,16 lei
1.1 Obținerea terenului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
1.2 Amenajarea terenului	72.765,00 lei	13.825,35 lei	86.590,35 lei	204.234,17 lei	38.804,49 lei	243.038,66 lei
1.2.1. Obiectul 4 - Amenajări exterioare - (Platforme de acces)	72.765,00 lei	13.825,35 lei	86.590,35 lei	204.234,17 lei	38.804,49 lei	243.038,66 lei
1.3 Amenajări pentru protecția mediului și adăugarea terenului la starea inițială	6.315,10 lei	1.199,87 lei	7.514,97 lei	10.379,41 lei	1.972,09 lei	12.351,50 lei
1.3.1. Obiectul 4 - Amenajări exterioare - (Amenajare spații verzi)	6.315,10 lei	1.199,87 lei	7.514,97 lei	10.379,41 lei	1.972,09 lei	12.351,50 lei
1.4 Cheltuieli pentru relocarea și protecția utilitatilor	112.157,49 lei	21.309,92 lei	133.467,41 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
1.4.1. Refacere nacord de canalizare ape uzate menajere și branșament apă potabilă	112.157,49 lei	21.309,92 lei	133.467,41 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
2. Cheltuieli pentru adăugarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții	266.233,75 lei	50.584,41 lei	316.818,16 lei	37.262,34 lei	7.079,84 lei	44.342,18 lei
2.1 Refacere branșament apă potabilă și canalizare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	37.262,34 lei	7.079,84 lei	44.342,18 lei
2.2 Realizare branșament electric și punct de transformare 250kVA	266.233,75 lei	50.584,41 lei	316.818,16 lei	266.233,75 lei	50.584,41 lei	316.818,16 lei
3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică	678.253,08 lei	128.550,78 lei	806.803,86 lei	543.845,76 lei	103.340,69 lei	647.186,45 lei
3.1 Studii	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.1.1 Studii de teren	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.1.3 Alte studii specifice	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.2 Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	60.845,76 lei	11.560,69 lei	72.406,45 lei	60.845,76 lei	11.560,69 lei	72.406,45 lei
3.3 Expertizare tehnică	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.4 Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	6.084,58 lei	1.156,67 lei	7.240,65 lei	6.000,00 lei	1.140,00 lei	7.140,00 lei
3.5 Proiectare	565.397,93 lei	69.425,61 lei	634.823,54 lei	361.000,00 lei	68.590,00 lei	429.590,00 lei
3.5.1 Tema de proiectare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.5.3 Studiu de fezabilitate documentar de avizare a impactului de mediu și deviz	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.5.4 Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	49.000,00 lei	9.310,00 lei	58.310,00 lei	49.000,00 lei	9.310,00 lei	58.310,00 lei
3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	121.691,51 lei	23.121,39 lei	144.812,90 lei	120.000,00 lei	22.800,00 lei	142.800,00 lei
3.5.6 Proiect tehnic și detaliile de execuție	12.169,15 lei	2.312,14 lei	14.481,29 lei	12.000,00 lei	2.280,00 lei	14.280,00 lei
3.6 Organizarea procedurilor de achiziție	182.537,27 lei	34.682,08 lei	217.219,35 lei	180.000,00 lei	34.200,00 lei	214.200,00 lei
3.7 Consultanță	86.055,84 lei	16.350,61 lei	102.406,45 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60.845,76 lei	11.560,69 lei	72.406,45 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.7.2 Auditul financiar	25.210,08 lei	4.789,92 lei	30.000,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
3.8 Asistență tehnică	158.198,97 lei	30.057,80 lei	188.256,77 lei	146.000,00 lei	22.040,00 lei	168.040,00 lei
3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectanților	66.930,34 lei	12.716,76 lei	79.647,10 lei	66.000,00 lei	12.540,00 lei	78.540,00 lei
3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	60.845,76 lei	11.560,69 lei	72.406,45 lei	33.000,00 lei	6.270,00 lei	39.270,00 lei
3.8.1.2 pentru participarea proiectanților la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	6.084,58 lei	1.156,07 lei	7.240,65 lei	33.000,00 lei	6.270,00 lei	39.270,00 lei
3.8.2 Dirigenție de șantier	91.268,63 lei	17.341,04 lei	108.609,67 lei	50.000,00 lei	9.500,00 lei	59.500,00 lei
4. Cheltuieli pentru înlocuirea de bază	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.1 Construcții și instalații	5.570.988,87 lei	1.058.487,88 lei	6.629.476,75 lei	5.673.202,33 lei	1.077.908,44 lei	6.751.110,77 lei
4.1.1. Obiectul 1 - Lucrări de consolidare și reabilitare Corp C2	3.416.856,13 lei	649.202,66 lei	4.066.058,79 lei	3.728.377,20 lei	708.391,67 lei	4.436.768,87 lei



Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	VALOARE APROBATĂ ÎN ÎNȚĂL			VALORI ACTUALIZATE CONFORM P.T. / CONTRACTE SEMNATE		
	Valoare fără T.V.A. (lei)	T.V.A. (lei)	Valoare cu T.V.A. (lei)	Valoare fără T.V.A. (lei)	T.V.A. (lei)	Valoare cu T.V.A. (lei)
4.1.2. Obiectul 3 - Extindere functional corpuri noi	1.650.807,28 lei	313.653,38 lei	1.964.460,66 lei	1.370.423,92 lei	260.380,54 lei	1.630.804,46 lei
4.1.3. Obiectul 4 - Amenajări exterioare	503.325,46 lei	95.631,84 lei	598.957,30 lei	574.401,21 lei	109.136,23 lei	683.537,44 lei
4.2. Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	22.973,35 lei	4.364,94 lei	27.338,29 lei	38.172,54 lei	7.244,23 lei	45.371,77 lei
4.2.1. Obiectul 1 - Lucrari de consolidare si reabilitare Corp C2				24.645,28 lei	4.682,74 lei	29.328,02 lei
4.2.2. Obiectul 3 - Extindere functional corpuri noi	22.973,35 lei	4.364,94 lei	27.338,29 lei	13.481,56 lei	2.561,50 lei	16.043,06 lei
4.3 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	765.778,98 lei	145.497,80 lei	911.276,77 lei	731.520,00 lei	138.988,80 lei	870.508,80 lei
4.3.1. Obiectul 1 - Obiectul 1 - Lucrari de consolidare si reabilitare Corp C2	525.810,31 lei	99.903,96 lei	625.714,27 lei	513.520,00 lei	97.948,80 lei	613.468,80 lei
4.3.2. Obiectul 3 - Extindere functional corpuri noi	239.968,07 lei	45.593,93 lei	285.562,00 lei	216.000,00 lei	41.040,00 lei	257.040,00 lei
4.4 Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
4.5 Dotari						
4.5.1. Obiectul 1 - Lucrari de consolidare si reabilitare Corp C2	273.554,83 lei	51.785,42 lei	325.340,24 lei	272.554,82 lei	51.785,42 lei	324.340,24 lei
4.5.2. Obiectul 2 - Dotari Ambulatoriu	119.414,82 lei	22.688,82 lei	142.103,64 lei	119.414,82 lei	22.688,82 lei	142.103,64 lei
4.6 Active necorporale	153.140,00 lei	29.996,60 lei	183.136,60 lei	153.140,00 lei	29.996,60 lei	183.136,60 lei
5. Alte cheltuieli	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
5.1 Organizare de șantier	141.908,61 lei	141.908,61 lei	283.817,22 lei	815.274,29 lei	142.185,38 lei	957.459,67 lei
5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	165.142,02 lei	31.376,98 lei	196.519,00 lei	21.284,91 lei	4.044,13 lei	25.329,04 lei
5.1.1.1. Lucrari de constructii pentru organizarea de santier	33.142,02 lei	6.296,98 lei	39.439,00 lei	21.284,91 lei	4.044,13 lei	25.329,04 lei
5.1.2. Cheluieli economice organizarii santierului	132.000,00 lei	25.080,00 lei	157.080,00 lei	21.284,91 lei	4.044,13 lei	25.329,04 lei
5.2 Comisioane, cote, taxe, costul creditului	66.930,34 lei	0,00 lei	66.930,34 lei	66.930,34 lei	0,00 lei	66.930,34 lei
5.2.1 Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	30.422,88 lei	0,00 lei	30.422,88 lei	30.422,88 lei	0,00 lei	30.422,88 lei
5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul stabilitii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	30.422,88 lei	0,00 lei	30.422,88 lei	30.422,88 lei	0,00 lei	30.422,88 lei
5.2.4 Cota aferenta Caset Sociale a Constructorilor - CSC	6.084,58 lei	0,00 lei	6.084,58 lei	6.084,58 lei	0,00 lei	6.084,58 lei
5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei
5.3 Cheltuieli diverse și neprevăzute	573.763,08 lei	109.014,99 lei	682.778,07 lei	718.655,67 lei	136.544,58 lei	855.200,25 lei
5.3.1 - Prevederi inițiale	573.763,08 lei	109.014,99 lei	682.778,07 lei	573.763,08 lei	109.014,99 lei	682.778,07 lei
5.3.2 - Suma repartizate din obtinerea de economii	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	134.846,83 lei	25.620,90 lei	160.467,73 lei
5.3.3 - Suma solicitate a fi suplimentate	0,00 lei	0,00 lei	0,00 lei	100.045,76 lei	19.908,69 lei	119.954,45 lei
5.4 Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.403,36 lei	1.596,64 lei	10.000,00 lei	8.403,36 lei	1.596,64 lei	10.000,00 lei
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	4.000,00 lei	760,00 lei	4.760,00 lei	2.000,00 lei	380,00 lei	2.380,00 lei
6.2 Probe tehnologice și teste	2.000,00 lei	380,00 lei	2.380,00 lei	1.000,00 lei	190,00 lei	1.190,00 lei
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>8.581.003,64 lei</b>	<b>1.621.355,08 lei</b>	<b>10.202.358,72 lei</b>	<b>8.581.003,64 lei</b>	<b>1.621.355,08 lei</b>	<b>10.202.358,72 lei</b>
Din care C=9:	6.658.348,66 lei	1.265.644,15 lei	7.923.992,81 lei	6.872.487,53 lei	1.296.452,64 lei	8.168.940,17 lei

Intocmit: Ec. Gabriel Ilina  
 Data: 28-nov-2022

Ce H.C.J. nr. 180 / 2022

## Anexa 2

# ACTUALIZARE INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

INVESTITIE :

**"Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin"**



<b>AUTORITATEA CONTRACTANTĂ:</b>	<b>CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI</b>
<b>BENEFICIARUL INVESTIȚIEI:</b>	<b>U.A.T. MEHEDINȚI</b>
<b>SECȚIUNEA:</b>	<b>NOTĂ DE PREZENTARE</b>

Investiție : "Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin"

## **1. DATE GENERALE**

### **OBIECTIV DE INVESTIȚIE**

**"Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin"**

### **ORDONATORUL PRINCIPAL DE CREDITE**

Uniunea Europeană / Guvernul României.

### **BENEFICIARUL DE INVESTIȚIE**

U.A.T. JUDEȚUL MEHEDINȚI

### **FAZA: IMPLEMENTARE**

### **AMPLASAMENTUL OBIECTIVULUI:**

Proiectul se desfășoară pe o zonă a terenului aflat în intravilanul municipiului Drobeta Turnu Severin aparținând domeniului public al Județului Mehedinți.

Adresa : Loc. Drobeta Turnu Severin, Str. Dimitrie Grecescu nr.1, Jud. Mehedinți



**2. INDICATORII TEHNICO-ECONOMICI:****2.1. VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI APROBATĂ ÎNICIAL :****a) Indicatorii maximali :**

În conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: **10.202.943,72 lei**, inclusiv TVA,  
din care C+M: **7.240.644,94 lei**, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: **8.584.588,64 lei**, fără TVA,  
din care C+M: **6.084.575,58 lei**, fără TVA.

b) **Indicatorii minimali** :, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

**Indicatori tehnici ai investiției :**

Din punct de vedere tehnic investiția vizează următoarele suprafețe noi construite pentru a fi realizate :

<b>REABILITARE SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ EXISTENTĂ :</b>	<b>1.157,12 m<sup>2</sup></b>
<b>SUPRAFAȚĂ NOU CONSTRUITĂ DESFĂȘURATĂ PROPUȘĂ :</b>	<b>541,46 m<sup>2</sup></b>

Din punct de vedere al dotărilor specifice investiția vizează echiparea și utilizarea clădirii în conformitate cu listele anexate Devizului General.

**2.2. VALOAREA TOTALĂ A INVESTIȚIEI ACTUALIZATĂ SUPUSĂ APROBĂRII :****a) Indicatorii maximali :**

În conformitate cu devizul general actualizat, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: **10.214.898,18 lei**, inclusiv TVA,  
din care C+M: **8.121.140,17 lei**, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: **8.594.634,40 lei**, fără TVA,  
din care C+M: **6.824.487,53 lei**, fără TVA.

b) **Indicatorii minimali** :, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare, nu se modifică față de aprobarea inițială.

**2.4. JUSTIFICAREA NECESITĂȚII DE ACTUALIZARE A INDICATORILOR ECONOMICI**

În urma demarării investiției respectiv finalizarea procedurilor de achiziție privind dirigenția, proiectarea și execuția obiectivului de investiție pe parcursul derulării și implementării investiției au apărut categorii de lucrări suplimentare.

Lucrări care inițial nu au fost prevăzute a fi realizate în cadrul obiectivului de investiție, precum consolidarea fundațiilor clădiri existente corpului C02, cât și refacerea integrală a anumitor pereți.

Necesități apărute în timpul execuției, care în valoare cumulată depășesc sumele prevăzute inițial la capitolul 5.3 – Cheltuieli diverse și neprevăzute, cu suma de 11.954,45 lei incluzând T.V.A.

### 3. DESCRIEREA INVESTIȚIEI:

În ceea ce privește structura investiției, investiția în ansamblul ei vizează creșterea capacității de diagnosticare rapidă în cadrul Ambulatoriului Integrat al Secției prin extinderea funcțională și recompartimentarea spațiilor de la parterul clădirii C02.

Din punct de vedere tehnic investiția vizează recompartimentarea actualelor spații existente în cadrul clădirii respectiv suplimentarea lor prin adăugarea a 2 corpuri de clădire necesare atât din punct de vedere al constituirii circuitelor medicale cât și evacuarea oamenilor aflați la interior.

În conformitate cu situația propusă în cadrul proiectului, după implementarea investiției vor rezulta 1120,20 mp suprafață desfășurată pentru activitatea de Ambulatoriu integrat în paralel cu activitățile secției cât și funcțiunile conexe, respectiv 578,38 mp destinați exclusiv Secției de Infecțioase. Din punct de vedere al asigurării suprafețelor necesare per pat după realizarea investiției se vor autoriza funcțional 26 de paturi.

Din punct de vedere al asigurării condițiilor igienico-sanitare, au fost implementate prin prezentul proiect următoarele condiții :

**Asigurarea lavabilității** încăperilor se va face prin acoperirea pardoselilor cu Tarket anti-bacterian din P.V.C. până la nivelul de 0,5 m de jur împrejurul pereților, aplicat și închis ermetic prin sudarea / îmbinarea lor cu cordon uniform din material similar. Din punct de vedere constructiv, pentru diferența de la terminația Tarket-ului cât și tavanele încăperilor se vor aplica vopseluri de tip lavabile, de culoare alba anti-bacteriene. În zona grupurilor sanitare, se va utiliza pentru placarea pereților cu faianță cât și a pardoselilor cu plăci din granit cu grosimea de 1,5cm. În cadrul proiectului au fost luate în calcul realizarea finisajelor, atât la nivelul pardoselii cât și la nivelul grupurilor sanitare ca toate finisajele să NU aibă colțuri drepte, pentru diminuarea riscului de acumulare bacteriologic, respectiv în zonele unde se pregătesc substanțe cu potențial pericol de degradare a suprafețelor, au fost prevăzute granit tratat antiacid respectiv faianță antiacidă.

**Asigurarea lavabilității** mobilierului se va face prin utilizarea mobilierului adecvat, atât în zonele de pregătire a instrumentelor cât și în zonele de lucru cu pacienți. Mobilierul aflat în încăperile comune saloane și camerele de personal se va implementa din **PVC laminat** iar mobilierul amplasat în zona de laborator se va reutiliza, mese de lucru sau alte elemente necesare personalului ce își desfășoară activitatea în cadrul unității va fi realizat din oțel inoxidabil cu calitatea de AISI 316L, rezistent de altfel la mediul coroziv și/sau toxic.

**Asigurarea utilităților** curente precum apa potabilă se va realiza din bransamentul existent la rețeaua de apă potabilă a orașului, prin refacerea racordului la rețeaua de apă potabilă orășenească. În cadrul investiției a fost prevăzută o stație containerizată de dezinfecție și tratare a ape potabile cât și constituirea unei rezerve de apă potabilă proprie având capacitatea de 6mc.

Pentru asigurarea apei calde menajere, în cadrul proiectului a fost prevăzut în camera tehnica amplasată în clădirea C02, un boiler de acumulare cu capacitatea de 1000litri, fiind încălzit prin intermediul centralelor termice pe gaz, respectiv prin intermediul a 5 panouri solare montate pe șarpanta clădiri.

**Evacuarea apelor** uzate se va face prin refacerea bransamentului la rețeaua publică de canalizare a apelor uzate, principalul aspect integrat în prezentul proiect este acela, ca înainte de evacuarea apelor uzate rezultate în urma desfășurării activităților specifice, apele uzate provenite din interiorul cabinetelor medicale, se vor colecta printr-o rețea separată, urmând ca înainte de deversarea în canalizarea



orașenească să fie tratate prin stație de epurare proprie cu capacitatea de până la 50-60 locuitori echivalenți.

**Iluminatul natural** în cadrul conceptului de arhitectură a fost asigurat prin implementarea zonelor vitrate cu deschidere mare, astfel raportul de iluminat natural în concordanță cu suprafața fațadelor.

**Iluminatul artificial** este astfel conceput, încât să asigure toate cele 4 categorii de iluminat necesare pentru desfășurarea activităților în condiții optime de lucru. Tipurile de iluminat integrate prin prezentul proiect se vor identifica astfel :

**Iluminatul local** (de veghe) amplasat deasupra paturilor de observație se va realiza cu ajutorul lămpilor cu led, asigurând un flux luminos de maxim 5lx pentru patul pacientului;

**Iluminatul în zona consultațiilor** cât și în zona comună (coridoare) se va asigura prin implementarea soluției de lămpi încastrate, astfel încât să se asigure o intensitate luminoasă de minim 1000lx.

**Iluminatul general** este astfel conceput, încât în permanență se va asigura o intensitate luminoasă prin intermediul corpurilor de iluminat cu led încastrate, de 500lx, iar în momente de necesitate să se poată suplimenta intensitatea luminoasă până la valoarea de 1000lx.

**Iluminatul de siguranță** este conceput, pentru marcarea căilor de evacuare. Astfel, toate coridoarele cât și la interiorul ușilor de evacuare se vor monta lămpi cu simbolul de "IESIRE" de culoare verde cu scrisul alb, iluminate prin intermediul LED-urilor.

**Iluminatul anti-panică** este implementat pentru asigurarea în condiții de urgență a unui flux luminos de minim 30% din necesarul standard de iluminare. Astfel evacuarea pacienților cât și cadrele medicale, vor avea vizibilitate necesară să poată evacua clădirea în condițiile calculate și optime. Lămpile de iluminat pentru sistemul de anti-panică vor avea propriul acumulator, care se va încărca în permanență de la rețea, iar în momentul în care tensiunea cade sau se exercită o situație de panică vor rămâne aprinse timp de 3 ore minim.

**Ventilația naturală** a prezentului concept arhitectural, se poate realiza prin deschiderea ferestrelor amplasate pe toate fațadele clădiri.

**Ventilația artificială** se va asigura prin intermediul, echipamentelor de tratare și aport de aer proaspăt, montate în fiecare salon cât și în funcție de zona / camera cu considerent contagios sau nu. Prin intermediul sistemului de tratare și recuperare a aerului, se va evacua în mod constant un număr de 4 schimburi orare, iar aportul de aer proaspăt se va realiza prin compensarea și suplینirea aerului evacuat.

**Climatizarea clădirii** se va asigura prin intermediul, sistemelor de climatizare de tip VRV cu recuperare de căldură. Unitățile interioare vor fi în principal încastrate în tavanele de gips carton.

#### **Instalații de gaze medicinale**

Prezentul proiect tratează la nivel de reabilitare integrală a instalațiilor existente de gaze medicinale din clădirea actuală, către toate rampele medicinale noi propuse prin proiect.

Reabilitarea rețelelor de gaze medicinale, se va realiza aparent prin clădirea existentă, respectiv prin tavanul casetat în clădirea nouă. Din punct de vedere tehnic, coloanele de extindere a instalațiilor de gaze medicinale se vor demonta integral. Alimentarea instalației de gaze medicinale în deosebi oxigen se va realiza dintr-o instalație aparentă montată la exteriorul clădirii, pe o platformă special amenajată.

Din punct de vedere al amplasării rampelor medicinale propuse prin proiect se va urmări în mod special, amplasarea paturilor în cadrul propunerii de arhitectură.

Tipurile de rampe medicinale propuse prin prezentul proiect se disting prin elementele constructive, în speță racorduri de gaze pentru rampele medicinale cu gaz, respectiv fără racorduri pentru rampele medicinale fără gaz.

Rampele medicinale cu gaz și elemente de susținere a diferitelor obiecte necesare actului medical, se vor implementa în mod special în salonul de resuscitare, salonul de stabilizați și câte o singură rampă medicinală cu gaz în toate saloanele.

Principalele lucrări realizate la exteriorul clădirii care sunt cuprinse în cadrul obiectului de investiție sunt următoarele :

- Desfacerea și refacerea trotuarelor perimetrice pentru realizarea termisistemului sub cota terenului natural;
- Realizarea bordurilor perimetrice aferent trotuarului de gardă al clădiri;
- Săpături perimetrice pentru aplicarea termosistemului și a hidroizolației de la baza subsolului până la cota terenului natural;
- Realizarea rigolelor de preluare și dirijare a apelor pluviale colectate la nivelul trotuarelor și acoperiș, care va fi amplasată în laturile longitudinale ale clădiri.
- Refacerea și realizarea unei prize de pământ și paratrăsnet nouă;
- Construcția corpurilor pentru extinderea funcțională;
- Montarea ascensorului pentru persoane cu dizabilități, pentru asigurarea egalității de șanse prin racordarea ascensorului la toate nivelele clădiri.
- Reabilitarea integrală a șarpantei;
- Realizarea plastici părților opace ale clădirii, prin implementarea elementelor arhitecturale cu cadru de aluminiu și obloane de mascare.
- Placarea scărilor de acces și a sasurilor exterioare cu granit antiderapant;
- Realizarea balustrăzii din zona acceselor cu balustradă având cadrul din inox și panouri de sticlă mată securizată.
- Realizarea platformelor de acces din incintă;
- Refacerea acceselor auto;
- Implementarea unei stații de pompare anti-incendiu + rezervă intangibilă;
- Implementarea unei stații de epurare;

**Din punct de vedere al utilităților, construcția va dispune de următoarele categorii de utilități:**

- alimentare cu energie electrică: Se propune implementarea unui transformator electric nou cu capacitatea de 250kVA;
- alimentare cu apă potabilă: se propune refacerea racordului de apă la rețeaua orașului;
- canalizare ape uzate menajere: se propune refacerea racordului la rețeaua orașenească;
- rețea hidranți interiori: Se propune montarea unei stații de pompare containerizată în adiacența clădirii pentru asigurarea debitului de apă al hidranților interiori.;
- alimentare cu agent termic de încălzire: Se propune instalarea a două centrale termice pe gaz cu putere de 60kW fiecare cât și de la pompele de căldură;
- alimentare cu gaze naturale : Se propune realizarea unui bransament în zona camerei tehnice, care va deservi exclusiv centralele termice pe gaz propuse în cadrul proiectului.

**4. SURSA DE FINANȚARE APROBATĂ ÎNȚĂL :**

Fondurile necesare realizării investiției vor fi asigurate, în conformitate cu legislația în vigoare, din următoarele surse:

**NOTĂ DE PREZENTARE - ACTUALIZARE INDICATORI ECONOMICI**

Investiție : "Modernizarea, reabilitarea și dotarea Ambulatoriului Secției Boli Infecțioase din cadrul Spitalului Județean de Urgență Drobeta Turnu Severin"

- Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) – maxim 70%.
- Bugetul de stat – maxim 28%
- U.A.T. Județul Mehedinți – minim 2%.

După cum urmează :

<b>Sursa de finanțare :</b>	
<b>Suma totală eligibilă a proiectului :</b>	<b>7.844.707,83 lei</b>
<b>Suma totală neeligibilă a proiectului :</b>	<b>2.358.235,89 lei</b>
<b>Suma eligibilă Ne-rambursabilă (Contribuție U.E.; maxim din suma eligibilă 70%)</b>	<b>5.491.295,48 lei</b>
<b>Sume susținute din bugetul de stat (B.S.; maxim din suma eligibilă 28%)</b>	<b>2.196.518,19 lei</b>
<b>Sumă privind contribuția proprie a solicitantului (minim 2%, în fapt tot ce depășește 2% din sumele eligibile )</b>	<b>2.515.130,04 lei</b>

NOTĂ: Se anexează prezentei note de prezentare: devizul general aprobat inițial.

**5. SURSA DE FINANȚARE ACTUALIZATĂ :**

Fondurile necesare realizării investiției vor fi asigurate, în conformitate cu legislația în vigoare, din următoarele surse:

- Uniunea Europeană prin Fondul European de Dezvoltare Regională (FEDR) – maxim 70%.
- Bugetul de stat – maxim 28%
- U.A.T. Județul Mehedinți – minim 2%.

După cum urmează :

<b>Sursa de finanțare :</b>	
<b>Suma totală eligibilă a proiectului :</b>	<b>7.844.707,83 lei</b>
<b>Suma totală neeligibilă a proiectului :</b>	<b>2.358.235,89 lei</b>
<b>Suma eligibilă Ne-rambursabilă (Contribuție U.E.; maxim din suma eligibilă 70%)</b>	<b>5.491.295,48 lei</b>
<b>Sume susținute din bugetul de stat (B.S.; maxim din suma eligibilă 28%)</b>	<b>2.196.518,19 lei</b>
<b>Sumă privind contribuția proprie a solicitantului (minim 2%, în fapt tot ce depășește 2% din sumele eligibile )</b>	<b>2.527.084,49 lei</b>

NOTĂ: Se anexează prezentei note de prezentare: devizul general actualizat .

Întocmit,  
Manager de proiect  
Ec. Gabriel Ilina