

## CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

Nr. 25 / 16 . 03.2021

Proiect

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare, mansardare si dotări clădire existenta S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**”

Având în vedere Referatul de aprobare numărul 3293 din 16.03.2021 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul comun numărul 3294 din 16.03.2021 al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți și al Direcției Tehnică - Investiții, Dezvoltare Teritorială;

Luând în considerare Avizul Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico-economice numărul 2878 din 10.03.2021 ;

Văzând și avizele favorabile date în acest sens de comisiile de specialitate ale Consiliului Județean Mehedinți;

În temeiul dispozițiilor art. 173, alin1, lit.b, coroborat cu art 173, alin.1, lit. d, raportat la art. Art. 173, alin 5, lit.b și a art.196, alin.1, lit a din OUG 57/2019 privind codul administrativ.

### CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă documentația tehnico-economică – faza D.A.L.I. și indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Reabilitare, mansardare si dotări clădire existenta S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**”, conform Anexei 1 care face parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art. 2.** Se aprobă descrierea investiției din Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare, mansardare si dotări clădire existenta S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**”, conform Anexei 2 care face parte integrată din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții prezenta hotărâre se va comunica părților interesate, precum și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, \_\_\_\_\_ 2021, în municipiul Drobeta Turnu Severin.

**INIȚIATOR**  
**PREȘEDINTE,**  
Av. Aladin Gigi GEORGESCU

**AVIZEAZĂ,**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
Jr. Mednyanszky Ștefan Ladislau



Caracteristicile principale și indicatorii tehnico –economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„Reabilitare, mansardare si dotări clădire existentă S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin”, Varianta avizată: Scenariul A
Faza de proiectare:	D.A.L.I.
Proiectant general:	SC Rodos proiect SRL
Beneficiar:	Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți
Amplasament:	Municipiul Drobeta-Turnu Severin, str. Crișan nr. 48A.

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

**a) indicatori maximali, respective valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

**Total valoare investiție inclusiv TVA – 1.422.005,71 lei, din care TVA – 226.186,68 lei**

**Valoarea Totală investiției fără TVA: 1.195.819,03 lei.**

**Valoare Construcții-Montaj:**

**Din care C+M inclusiv TVA – 1.084.894,68 lei, din care TVA 173.218,48 lei**

**Valoarea Totală C+M fără TVA: 911.676,20 lei.**

**b) indicatori minimali:**

- Regim de înălțime: S+P+M
- Aria desfășurată construită:  $A_d=478,71 \text{ m}^2$
- Suprafața a spațiilor încălzire:  $A_{inc}=379,33\text{m}^2$
- Suprafața locuibilă:  $A_{loc}= 379,33\text{m}^2$
- Volum încălzit:  $V=1077,67 \text{ m}^3$

- Rata de ventilare a spațiilor :  $n_a=0,5 \text{ h}^{-1}$

- Din punct de vedere tehnic investiția vizează realizarea următoarelor suprafețe supuse reabilitării interioare și exterioare:

SUPRAFAȚA UTILĂ TOTALĂ A SPAȚIILOR DE REABILITARE	379,33m <sup>2</sup>
SUPRAFAȚA UTILĂ SUBSOL	123,40 m <sup>2</sup>
SUPRAFAȚA UTILĂ PARTER	118,45 m <sup>2</sup>
SUPRAFAȚA UTILĂ MANSARDA	137,48 m <sup>2</sup>
SUPRAFAȚA ACOPERITĂ CU PARCHET	151,82 m <sup>2</sup>
SUPRAFAȚA PLACATĂ CU GRESIE	227,51 m <sup>2</sup>
PERETE EXTERIOR	202,98 m <sup>2</sup>
TAMPLARIE EXTERIOARĂ	53,71 m <sup>2</sup>
ELEMENTE SPRE Planșeu	123,4 m <sup>2</sup>
SOL Perete	95,26 m <sup>2</sup>
ELEMENTE DE CONSTRUCȚIE-PLANȘEU	158,1 m <sup>2</sup>

### **c) indicatori financiari, socio - economici , de impact, de rezultat**

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv.

Indicatorii financiari și socio-economici au fost analizați în cadrul secțiunii de analiză financiară

### **d) durata estimată de execuție**

Durata estimată de execuție este de 20 luni.

Descrierea investiției

Beneficiarul dorește prin tema prezentului D.A.L.I.: REABILITARE, MANSARDARE SI DOTARI CLADIRE EXISTENTA S+P – CASA TIP FAMILIAL DROBETA Tr. SEVERIN

Categoria de importanță a obiectivului

Categoria de importanță: C conform HG. Nr. 766/1997 anexa 3;

Clasa de importanță: III conform Normativ P 100-1/2013 tabel 4.3;

Grad de rezistență la foc: III conform Normativ P 118-1999.

Regim de înălțime. Construcția existentă are regimul de înălțime S+P. Prin prezentul proiect regimul de înălțime propus este S+P+M. Înălțimea maximă propusă a construcției: Hmax= 8,78 m, față de cota ±0,00 și 9,39 m față de cota terenului natural.

Indicatori urbanistici obtinuti.

Construcția are următoarele suprafețe construite:

Arie construita centru existenta = 166,82 mp.

Arie Desfășurată existenta = 333,64 mp

Arie construita propusa = 166,82 mp.

Arie Desfășurată propusa = 500,46 mp.

ORGANIZAREA FUNCȚIONALĂ PROPUSĂ

Lista spațiilor interioare (încăperilor) și suprafețele utile a acestora:

Nr. crt.	Funcțiune	Finisaj pardoseală	Suprafață(mp)
Subsol			
1	Vestiar 1	gresie	11,25
2	Vestiar 2	gresie	11,40
3	Sala jocuri de masa	gresie	70,75
4	Hol+casa scari	gresie	23,90
5	Materiale	gresie	6,10
Suprafață utilă subsol			123,40
Nr. crt.	Funcțiune	Finisaj pardoseală	Suprafață(mp)
Parter			
1	Birou 1	Parchet	12,90
2	Birou 2	Parchet	19,95
3	Sala activitati comune	Parchet	21,40
4	Hol+casa scarii	gresie	11,85
5	Hol 2	gresie	6,75
6	Hol circulatie	gresie	8,20
7	Spalatorie	gresie	8,90
8	Bucatarie	gresie	13,00
9	Gr sanitar pers. cu dizabilitati	gresie	5,35
10	Gr sanitar personal	gresie	4,40

11	Gr sanitar	gresie	5,75
Suprafață utilă parter		118,45	

Nr. crt.	Funcțiune	Finisaj pardoseală	Suprafață(mp)
<b>Mansarda</b>			
1	Dormitor 1	Parchet	17,01
2	Dormitor 2	Parchet	16,06
3	Dormitor 3	Parchet	16,00
4	Dormitor 4	Parchet	16,22
5	Dormitor 5	Parchet	16,06
6	Dormitor 6	Parchet	16,22
7	Hol circulatie	gresie	13,90
8	Gr sanitar	gresie	5,25
9	Gr sanitar	gresie	8,68
10	Oficiu	gresie	6,90
11	Casa scarii	gresie	5,18
Suprafață utilă mansarda		137,48	
<b>SUPRAFAȚĂ UTILĂ TOTALĂ</b>		<b>379.33</b>	

1. Înălțimea maximă a construcției:  $H_{max} = \max 8,78 \text{ m}$ , față de cota  $\pm 0,00$  și  $9,38 \text{ m}$  față de cota terenului natural
2. Construcția are un regim de înălțime S+P+M

Descrierea lucrărilor de construire și amenajare propuse.

#### LUCRĂRI DE CONSTRUCȚII SI REPARATII

1. Se va desface și demonta învelitoarea de tigla existentă
2. Se va demonta sarpanta existenta
3. Se va desface planseul si si scara din lemn
4. Se va desface tavanul din gip-carton.
5. Se va construi mansarda inclusiv acoperisul, tamplaria finisajele interioare si exterioare, instalatiile aferente
6. Se vor reface pardoselile din parchet si gresie; in toate spatiile constructiei
7. Se vor a inlocui tamplaria ,instalatiile, in spatiile nou create; si
8. Se vor consolida pereti subsolului si izola importiva infiltratiilor de apa;
8. Se vor reface tencuielile interioare si exterioare, unde este cazul, se va aplica termosistem si zugravi in totalitate
9. Se va reface sistemul de preluare a apelor pluviale de pe acoperis
- 10 Se va amenaja un spatiu pentru persoanele cu dizabilitati conform reglementarilor in vigoare.
11. Se vor monta panouri solare pentru pregatirea apei calde

Nr. 3293 data 16.03.2021

**Referat de Aprobare**

privind aprobarea documentației tehnico- economice – faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare, mansardare si dotări clădire existenta S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**”

Având în vedere nota de fundamentare a Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți cu nr. 7388 din 09.03.2021 înregistrată la Consiliul Județean Mehedinți cu numărul 2834 din 09.03.2021, precum și Avizul Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico-economice numărul 2878 din 10.03.2021 privind aprobarea documentației tehnico- economice – faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare, mansardare si dotări clădire existenta S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**”,

Vă supun spre analiză, dezbateră și aprobare documentația tehnico- economică – faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici aferenți investiției, cât și descrierea investiției din documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții, necesare depunerii spre finanțare a proiectului „**Reabilitare, mansardare si dotări clădire existenta S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**” în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1 – Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreare, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 - Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale.

**INIȚIATOR  
PREȘEDINTE,  
Av. Aladin Georgescu**



Nr. 3294 data 16 . 03.2021

### Raport de specialitate

privind aprobarea documentației tehnico- economice– faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-economici aferenți, cât și descrierea investiției din Documentație de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții **„Reabilitare, mansardare și dotări clădire existentă S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin”**

Având în vedere oportunitatea de finanțare din cadrul Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 8-Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investiții 8.1-Investițiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea socială prin îmbunătățirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale – P.O.R. 2019/8/8.1/8.3/C Grup vulnerabil: copii, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți, a depus proiectul **„Reabilitare, mansardare și dotări clădire existentă S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin”**.

Obiectivul general al proiectului îl constituie creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale.

Prin proiectul mai sus menționat se propune mutarea beneficiarilor centrelor rezidențiale în căsuțe de tip familial doar în momentul în care căsuțele de tip familial vor fi finalizate și implementarea proiectului va fi finalizată.

Anexăm Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție „ Reabilitare, mansardare și dotări clădire existentă S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin”, Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți, cu nr. 38/2019 în vederea obținerii avizelor necesare.

Astfel, beneficiarii centrului de plasament care va fi închis vor fi mutați în căsuțele de tip familial doar după ce va fi realizată recepția finală a lucrărilor propuse prin proiectul mai sus menționat.

În acest sens, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți a demarat procedura de realizare a documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I. în conformitate cu prevederile ghidului specific și grila de analiză a conformității și calității SF- anexă la ghid.

În urma analizei documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice din cadrul Consiliului Județean Mehedinți, a emis Avizul favorabil nr.2878 /10.03.2021.

## Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respective valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;

**Total valoare investiție inclusiv TVA – 1.422.005,71 lei, din care TVA – 226.186,68 lei**

**Valoarea Totală investiției fără TVA: 1.195.819,03 lei.**

**Valoare Construcții-Montaj:**

**Din care C+M inclusiv TVA – 1.084.894,68 lei, din care TVA 173.218,48 lei**

**Valoarea Totală C+M fără TVA: 911.676,20 lei.**

## b) indicatori minimali:

- Regim de înălțime: S+P+M
- Aria desfășurată construită:  $A_d=478,71 \text{ m}^2$
- Suprafața a spațiilor încălzire:  $A_{inc}=379,33\text{m}^2$
- Suprafața locuibilă:  $A_{loc}= 379,33\text{m}^2$
- Volum încălzit:  $V=1077,67 \text{ m}^3$
- Rata de ventilație a spațiilor :  $n_a=0,5 \text{ h}^{-1}$

- Din punct de vedere tehnic investiția vizează realizarea următoarelor suprafețe supuse reabilitării interioare și exterioare:

SUPRAFATA UTILA TOTALA A SPATIILOR DE REABILITARE	379,33m <sup>2</sup>	
SUPRAFATA UTILA SUBSOL	123,40 m <sup>2</sup>	
SUPRAFATA UTILA PARTER	118,45 m <sup>2</sup>	
SUPRAFATA UTILA MANSARDA	137,48 m <sup>2</sup>	
SUPRAFATA ACOPERITA CU PARCHET	151,82 m <sup>2</sup>	
SUPRAFATA PLACATA CU GRESIE	227,51 m <sup>2</sup>	
PERETE EXTERIOR	202,98 m <sup>2</sup>	
TAMPLARIE EXTERIOARA	53,71 m <sup>2</sup>	
ELEMENTE	Planseu	123,4 m <sup>2</sup>



	Perete	95,26 m <sup>2</sup>
ELEMENTE DE CONSTRUCTIE-PLANSEU		158,1 m <sup>2</sup>

**c) indicatori financiari, socio - economici , de impact, de rezultat**

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv.

Indicatorii financiari si socio-economici au fost analizați in cadrul secțiunii de analiza financiara

**d) durata estimată de execuție**

Durata estimata de executie este de 20 luni.

Fata de cele prezentate, solicitam promovarea unui proiect de Hotărâre de Consiliu Județean pentru aprobarea documentatiei tehnico economice faza DALI a indicatorilor tehnico-economici aferenti, cat si descrierea investiției din studiul de fezabilitate, pentru obiectivul de investitii, necesare depunerii spre finanțare a proiectului:., **Reabilitare, mansardare si dotări clădire existenta S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**”, in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 8-Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investitii 8.1-Investitiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitatile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale – P.O.R. 2019/8/8.1/8.3/C Grup vulnerabil: copii.

**Director executiv,**

**Ing. Daniela Drăghia**

**Director executiv,**

**Ec. Adrian Bidilici**

Compartiment Proiecte Programe,  
Consilier Superior  
Barborica Marius

Nr. 7388 data 9.03.2021.

Cod operator nr. 5953

<b>CONSILIUL JUD. MEHEDINȚI</b>		
NR.	<u>2834</u>	
202	LUNA <u>03</u>	ZIUA <u>09</u>

### **Notă de fundamentare**

privind aprobarea documentației tehnico- economice– faza D.A.L.I., a indicatorilor tehnico-  
economici aferenți, cât și descrierea investiției din Documentație de avizare a lucrărilor de  
intervenții pentru obiectivul de investiții „**Reabilitare, mansardare și dotări clădire existentă  
S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**”

Având în vedere oportunitatea de finanțare din cadrul Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 8-Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investitii 8.1-Investitiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale – P.O.R. 2019/8/8.1/8.3/C Grup vulnerabil: copii, Direcția Generala de Asistența Socială și Protecția Copilului Mehedinti, a depus proiectul „**Reabilitare, mansardare și dotări clădire existentă S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**”.

Obiectivul general al proiectului îl constituie creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale.

Prin proiectul mai sus menționat se propune mutarea beneficiarilor centrelor rezidențiale în căsuțe de tip familial doar în momentul în care căsuțele de tip familial vor fi finalizate și implementarea proiectului va fi finalizată.

Anexăm Documentația de avizare a lucrărilor de intervenție „ Reabilitare, mansardare și dotări clădire existentă S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin”, Drobeta Turnu Severin, jud. Mehedinți, cu nr. 38/2019 în vederea obținerii avizelor necesare.

Astfel, beneficiarii centrului de plasament care va fi închis vor fi mutați în căsuțele de tip familial doar după ce va fi realizată recepția finală a lucrărilor propuse prin proiectul mai sus menționat.

În acest sens, Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Mehedinți a demarat procedura de realizare a documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I. în conformitate cu prevederile ghidului specific și grila de analiză a conformității și calității SF-anexă la ghid.

În urma analizei documentației tehnico-economice – faza D.A.L.I., Comisia de avizare a documentațiilor tehnico-economice din cadrul Consiliului Județean Mehedinți, a emis Avizul favorabil nr. \_\_\_\_ / \_\_.02.2021.

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:**

**a) indicatori maximali, respective valoarea totală a obiectivului de investitii, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general;**

**Total valoare investiție inclusiv TVA – 1.422.005,71 lei, din care TVA – 226.186,68 lei**

**Valoarea Totală investiției fără TVA: 1.195.819,03 lei.**

**Valoare Construcții-Montaj:**

**Din care C+M inclusiv TVA – 1.084.894,68 lei, din care TVA 173.218,48 lei**

**Valoarea Totală C+M fără TVA: 911.676,20 lei.**

**b) indicatori minimali:**

- Regim de înălțime: S+P+M

- Aria desfășurată construită:  $A_d=478,71 \text{ m}^2$

- Suprafața a spațiilor încălzire:  $A_{inc}=379,33\text{m}^2$

- Suprafața locuibilă:  $A_{loc}= 379,33\text{m}^2$

- Volum încălzit:  $V=1077,67 \text{ m}^3$

- Rata de ventilare spațiilor :  $n_a=0,5 \text{ h}^{-1}$

- Din punct de vedere tehnic investiția vizează realizarea următoarelor suprafețe supuse reabilitării interioare și exterioare:

SUPRAFATA UTILA TOTALA A SPATIILOR DE REABILITATE		379,33m <sup>2</sup>
SUPRAFATA UTILA SUBSOL		123,40 m <sup>2</sup>
SUPRAFATA UTILA PARTER		118,45 m <sup>2</sup>
SUPRAFATA UTILA MANSARDA		137,48 m <sup>2</sup>
SUPRAFATA ACOPERITA CU PARCHET		151,82 m <sup>2</sup>
SUPRAFATA PLACATA CU GRESIE		227,51 m <sup>2</sup>
PERETE EXTERIOR		202,98 m <sup>2</sup>
TAMPLARIE EXTERIOARA		53,71 m <sup>2</sup>
ELEMENTE	Planseu	123,4 m <sup>2</sup>
	Perete	95,26 m <sup>2</sup>
ELEMENTE DE CONSTRUCTIE-PLANSEU		158,1 m <sup>2</sup>

**c) indicatori financiari, socio - economici , de impact, de rezultat**

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv.

Indicatorii financiari si socio-economici au fost analizați in cadrul secțiunii de analiza financiara

**d) durata estimată de execuție**

Durata estimata de executie este de 20 luni.

Fata de cele prezentate, solicitam promovarea unui proiect de Hotărâre de Consiliu Județean pentru aprobarea documentatiei tehnico economice faza DALI a indicatorilor tehnico-economici aferenti, cat si descrierea investiției din studiul de fezabilitate, pentru obiectivul de investitii, necesare depunerii spre finanatare a proiectului:., **Reabilitare, mansardare si dotări clădire existenta S+P- casa tip familial Drobeta Turnu Severin**”, in cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritara 8-Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de investitii 8.1-Investitiile în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitatile în ceea ce privește starea de sănătate și promovând incluziunea sociala prin imbunatatirea accesului la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de colectivitățile locale, Obiectivul Specific 8.3 – Creșterea gradului de acoperire cu servicii sociale – P.O.R. 2019/8/8.1/8.3/C Grup vulnerabil: copii.

Compartiment Proiecte Programe,  
Consilier Superior  
Barborica Marius

**Director executiv,**

**Ec. Adrian Bidilici**



# CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

## AVIZ

Nr. 2878 din 10.03.2021

Având în vedere procesul verbal nr. 2876 din 10.03.2021 al Comisiei de avizare a documentațiilor tehnico – economice numită prin Dispoziția nr. 71 din 09.03.2021 a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți, se emite:

### AVIZ FAVORABIL

Documentația:	„ REABILITARE, MANSARDARE ȘI DOTĂRI CLĂDIRE EXISTENTĂ Sp+P – CASĂ TIP FAMILIAL ” Varianta avizată: Varianta 1 (optimală)
Faza de proiectare:	D.A.L.I.
Proiectant general:	S.C. RODOS PROIECT S.R.L., DROBETA- TURNU SEVERIN
Beneficiar:	D.G.A.S.P.C MEHEDINȚI
Amplasament:	Drobeta –Turnu Severin, str. CRIȘAN , nr. 48A
Indicatori tehnico-economici: Fără observații.	În anexă, care face parte integrantă din prezentul aviz

PREȘEDINTE COMISIE DE AVIZARE:

VICEPREȘEDINTE,

Ing. Ionica NEGRU



SECRETAR COMISIE DE AVIZARE:

DIRECTOR EXECUTIV,

Ing. Daniela DRĂGHIA

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico –economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„ REABILITARE, MANSARDARE ȘI DOTĂRI CLĂDIRE EXISTENTĂ Sp+P – CASĂ TIP FAMILIAL ” Varianta avizată: Varianta 1 (optimală)
Faza de proiectare:	D.A.L.I.
Proiectant general:	S.C. RODOS PROIECT S.R.L., DROBETA- TURNU SEVERIN
Beneficiar:	D.G.A.S.P.C MEHEDINȚI
Amplasament:	Drobeta –Turnu Severin, str. CRIȘAN , nr. 48A

**Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:**

***b) Indicatorii maximali (Varianta nr.1 - Optimală):***

În conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: **1 422 005,71 lei**, inclusiv TVA;
  - din care C+M: **1 084 108,71 lei**, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: **1 195 819,03 lei** , fără TVA;
  - din care C+M: **911 668,51 lei**, fără TVA.

***b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.***

***c)Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:***

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv.

Indicatorii financiari și socio – economici au fost analizați în cadrul secțiunii de analiză financiară.

***d) Durata estimată de realizare a investiției: 20 luni***