

## Taxe emiterie CU

1. În mediul urban
  - a. Până la 150 mp inclusiv 5 lei
  - b. Între 151 și 250 mp inclusiv 6 lei
  - c. Între 251 și 500 mp inclusiv 8 lei
  - d. Între 501 și 750 mp inclusiv 10 lei
  - e. Între 751 și 1000 mp inclusiv 12 lei
  - f. Peste 1000 mp 12+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
2. în mediul rural 50% din taxa prevăzută pentru mediul urban
3. prelungirea certificatului de urbanism 30% din cuantumul taxei inițiale de emiterie a certificatului
4. taxă pentru emiteria avizului structurii de specialitate a Consiliului județean în vederea emiterii certificatului de urbanism din competența primarilor de comune, pentru lucrări altele decât locuințe și anexe gospodărești 13 lei
5. set imprimate 18 lei
6. nu se plătește taxă de emiterie CU, conform Legii Codului fiscal nr.571/2003 pentru: lăcaș de cult sau construcție anexă; dezvoltarea, modernizarea sau reabilitarea infrastructurilor din transporturi care aparțin domeniului public al statului; lucrările de interes public județean sau local;
7. nu se plătește taxă de emiterie CU, conform Legii Codului fiscal nr.571/2003 dacă beneficiarul construcției este o instituție publică;
8. nu se plătește taxă de emiterie CU în vederea executării lucrărilor de intervenție în primă urgență pentru punerea în siguranță a construcțiilor existente, inclusiv a instalațiilor aferente, care prezintă pericol public, indiferent de destinație, precum și a lucrărilor la lăcașuri de cult ori la monumente istorice clasate ori aflate în curs de clasare, indiferent de proprietar, cu excepția celor în care se desfășoară activități comerciale

**Termenul de emiterie** al certificatului de urbanism este de 30 de zile de la data înregistrării cererii sau de la data primirii clarificărilor

CU și AC pentru executarea lucrărilor de intervenție în primă urgență, care constau, în principal, în sprijiniri ale elementelor structurale/nestructurale avariate, demolări parțiale și consolidări la structura de rezistență, obligatorii în cazuri de avarii, accidente tehnice, calamități ori alte evenimente cu caracter excepțional, se emit imediat

**Termen clarificări** Dacă documentația depusă este incompletă sau cu elemente de identificare insuficiente, în termen de 5 zile de la data înregistrării acest lucru se notifică în scris solicitantului, cu menționarea elementelor lipsă din documentație, care se restituie în vederea completării.

**Prelungirea termenului de valabilitate** se poate face numai de către emitent, la cererea titularului formulată cu cel puțin 15 zile înainte expirării acestuia, pentru o perioadă de timp de maximum 12 luni, după care, în mod obligatoriu, se emite un nou certificat de urbanism.