

HOTĂRÂRE

privind trecerea în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului de 18 mp, cu număr cadastral 52841, aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului Local Eșelnița

Având în vedere Expunerea de motive a Președintelui Consiliului Județean Mehedinți înregistrată sub nr. 850 din 23.01.2019, raportul comun al Compartimentului Juridic, Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului și Direcția Economică înregistrat sub nr. 849 din 23.01.2019;

Luând în considerare:

- HCL Eșelnița nr. 5 din 17.01.2019 prin care se aprobă trecerea terenului în suprafață de 18 mp, cu număr cadastral 52841, aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului Local Eșelnița, în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți;

- prevederile art. 9, alin. 4) din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând și avizele date în acest sens de comisiile de specialitate;

În temeiul prevederilor art. 91, alin.1 lit. c), art. 97 și ale art. 115 alin.1 lit. c), alin. 4, alin. 5 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă trecerea în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului de 18 mp, cu număr cadastral 52841, aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului Local Eșelnița.

Art. 2. Predarea - primirea terenului prevăzut la art. 1 se face pe bază de Protocol încheiat între județul Mehedinți - Consiliul Județean Mehedinți și comuna Eșelnița - Consiliul Local al comunei Eșelnița.

Art. 3. Prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, Relația cu Consiliul Județean, Petiții, prezenta hotărâre se va comunica celor interesați, precum și instituției Prefectului - județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, _____ 2019, în municipiul Drobeta Turnu Severin

PREȘEDINTE,
Av. Aladin Gigi Georgescu

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL JUDEȚULUI,
Jr. Ștefan Ladislau Mednyansky

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

Nr. 850 din 23.01.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

privind trecerea în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului de 18 mp, cu număr cadastral 52841, aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului local Eșelnița

Consiliul Județean Mehedinți intenționează să realizeze **iluminatul arhitectural al monumentului comemorativ Chipul lui Decebal**, fiind cea mai mare sculptură în piatră din Europa – 40 metri înălțime și 25 metri lățime, devenit deja un simbol al județului. Statuia a fost realizată de sculptori alpiniști și finanțată de omul de afaceri și istoricul Iosif Constantin Drăgan, în golful Mraconia, pe teritoriul administrativ Eșelnița. Iluminatul arhitectural creează vizibilitate și oferă vizitatorului o imagine impresionantă a monumentului, crescând astfel atractivitatea acestuia și pe timp de noapte.

Prin Hotărârea Consiliului Local Eșelnița nr. 5 din 17.01.2019 se aprobă trecerea terenului în suprafață de 18 mp (necesar realizării investiției), cu număr cadastral 52841, aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului local Eșelnița, în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți în conformitate cu dispozițiile art. 9 alin. 4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse mai sus, vă supun spre analiză, dezbatere și aprobare un Proiect de Hotărâre privind trecerea în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului de 18 mp, cu număr cadastral 52841, aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului Local Eșelnița.

PREȘEDINTE,

Av. Aladin Gigi Georgescu



Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului
 Direcția economică
 Compartimentul Juridic
 nr. 849 din 23.01.2019

R A P O R T

privind trecerea în domeniul public al județului Mehedinți
 și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului de 18 mp, cu număr cadastral 52841,
 aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului local Eșelnița

Având în vedere demersurile făcute în ultima perioadă de către Consiliul județean Mehedinți privind dezvoltarea turismului și valorificarea patrimoniului natural, a moștenirii culturale istorice prin dezvoltarea infrastructurii specifice, dar și prin intensele acțiuni de promovare, considerăm importantă punerea în valoare a obiectivelor turistice aflate pe teritoriul județului nostru.

Una dintre priorități ^{Județul} reprezintă **iluminatul arhitectural al monumentului comemorativ Chipul lui Decebal**, fiind cea mai mare sculptură în piatră din Europa – 40 metri înălțime și 25 metri lățime, devenit deja un simbol al județului. Statuia a fost realizată de sculptori alpiniști și finanțată de omul de afaceri și istoricul Iosif Constantin Drăgan, în golful Mraconia, pe teritoriul administrativ Eșelnița. Iluminatul arhitectural creează vizibilitate și oferă vizitatorului o imagine impresionantă a monumentului, crescând astfel atractivitatea acestuia și pe timp de noapte.

Consiliul Județean Mehedinți intenționează să realizeze iluminatul arhitectural al monumentului comemorativ "Sculptură Cap Megalitic Decebal" fiindu-i necesar un teren de 18 mp pentru amplasarea unui stâlp electric, teren aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului local Eșelnița.

Prin Hotărârea Consiliului Local Eșelnița nr. 5 din 17.01.2019 se aprobă trecerea terenului în suprafață de 18 mp, cu număr cadastral 52841, aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului local Eșelnița, în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți în conformitate cu dispozițiile art. 9 alin. 4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem spre dezbatere și aprobare un Proiect de Hotărâre privind trecerea în domeniul public al județului Mehedinți și în administrarea Consiliului Județean Mehedinți a terenului de 18 mp, cu număr cadastral 52841, aflat în domeniul public al Comunei Eșelnița și în administrarea Consiliului Local Eșelnița.

COMPARTIMENT JURIDIC,

Jh. Rosoga Cloka
AS

DIRECȚIA URBANISM SI
AMENAJAREA TERITORIULUI,
pt. ARHITECT ȘEF,
Sef serviciu,
Ing. Liliana Doinița Albu

Albu

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV

ec. Loredana Vijulie

Loredana Vijulie

ROMANIA
JUDETUL MEHEDINTI
COMUNA ESELNITA
CONSILIUL LOCAL ESELNITA

HOTARARE
Nr. 5 DIN 17.01.2019

Privind aprobarea trecerii terenului în suprafața de 18 mp, înscris în CF 52841, nr. cadastral 52841 aparținând domeniului public al comunei Eselnita, în administrarea Consiliului Local Eselnita, în domeniul public al Județului Mehedinți, în administrarea Consiliului Județean Mehedinți

Având în vedere adresa Consiliului Județean Mehedinți nr. 16946 din 20.12.2018 privind punerea în valoare a obiectivelor turistice aflate pe teritoriul județului Mehedinți, Raportul nr. 450 din 16.01.2019 întocmit de domnul inginer Balan Traian, inspector cu domeniul public și privat al comunei Eselnita, județul Mehedinți;

În temeiul art. 36, alin.1, alin.2, lit.c), precum și cele ale art.45, alin.3 și 6 din Legea 215/2001 privind administrația publică locală republicată;

Consiliul Local al comunei Eselnita, județul Mehedinți

HOTARASTE:

Art.1. Se aproba trecerea terenului în suprafața de 18 mp, înscris în CF 52841, nr. cadastral 52841 aparținând domeniului public al comunei Eselnita, în administrarea Consiliului Local Eselnita, în domeniul public al Județului Mehedinți, în administrarea Consiliului Județean Mehedinți

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se va ocupa primarul comunei Eselnita;

Adoptată astăzi: 17.01.2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,
COCOANA ROSEMARIE DELIA



Vizat pentru legalitate
Conf.art.117, lit.a din
Legea 215/2001
SECRETAR
Pirvulescu Maria Corina

ROMANIA
JUDETUL MEHEDINTI
COMUNA ESELNITA
CONSILIUL LOCAL ESELNITA

HOTARARE
Nr. 6 din 17.01.2019

Privind trecerea in domeniul public al comunei Eselnita a terenului in suprafata de 18 mp, inscris in CF 52841, nr. cadastral 52841

Avand in vedere referatul nr. 436 din 16.01.2019 intocmit de domnul Balan Traian- inspector al domeniului public si privat al comunei Eselnita;

In temeiul art.36, al.1, al.2, lit.c precum si cele ale art.45, al.3 si 6 din Legea 215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

Consiliul Local al comunei Eselnita, judetul Mehedinti,

H O T A R A S T E :

Art.1. Se aproba trecerea in domeniul public al comunei Eselnita a terenului in suprafata de 18 mp, inscris in CF 52841, nr. cadastral 52841 pentru iluminarea pe timp de noapte a statuii Cap Decebal.

Art.2. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se va ocupa primarul comunei Eselnita

Adoptata astazi: 17.01.2019

PRESEDINTE DE SEDINTA,
COCOANA ROSEMARIE DELIA



Vizat pentru legalitate
Conf.art.117, lit.a din
Legea 215/2001
SECRETAR



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MEHEDINTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Orșova

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 52841 Eselnita

Nr. cerere	234
Ziua	15
Luna	01
Anul	2019



Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Mehedinti, Din Izlaz-neproductiv

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52841	18	Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
234 / 15/01/2019	
Act Notarial nr. 15, din 15/01/2019 emis de Oprisor Dumitru; Act Administrativ nr. 140, din 10/01/2019 emis de OCPI MEHEDINTI;	
B1	A1 Se infiinteaza cartea funciara 52841 a imobilului cu numarul cadastral 52841/Eselnita, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52662 inscris in cartea funciara 52662;
Act Administrativ nr. 260, din 16/01/2017 emis de BCPI ORSOVA; Act Administrativ nr. proces verbal de vecinatate, din 28/04/2017 emis de -; Act Administrativ nr. 2104, din 24/04/2017 emis de PRIMARIA COM. ESELNITA;	
B2	A1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul neschimbat castigat in rangul incheierii de carte nr 709cf/26.10.1968,transcris din cartea funciara nr 253/810/815 a localitatii Ogradena Veche, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1
1) COMUNA OGRADENA VECH OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52662/Eselnita, inscrisa prin incheierea nr. 2364 din 28/04/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52841	18	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	18	-	-	-	

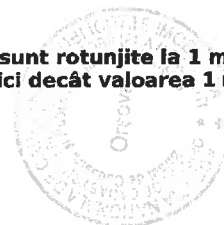
Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	3.0
2	3	6.0
3	4	3.0
4	1	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 600 RON, -Chitanta internă nr.126435/15-01-2019 în suma de 600, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 222.

Data soluționării,

15-01-2019

Data eliberării,

15/01/2019

Asistent Registrator,

ILEANA IONESCU

(parafa și semnătura)

IONESCU ILEANA
ASISTENT REGISTRATOR

Referent,

MIJAICĂ DELIA
(parafa și semnătura)

